

techniczną, działalność związaną z pozyskiwaniem energii ze źródeł odnawialnych, w tym o mocy przekraczającej 100 kW i jej przesyłem.

Ponadto ustalono również zasady obsługi komunikacyjnej i zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z realizacją zabudowy może dojść do wzrostu natężenia hałasu komunikacyjnego oraz przemysłowego. Prewencyjnym środkiem ma być wprowadzenie zieleni izolacyjnej, ograniczającej rozprzestrzenianie hałasu i zanieczyszczeń. W zakresie gospodarki wodno - ściekowej projekt planu uwzględnia obowiązek odprowadzania ścieków sanitarnych do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, natomiast pobór wody z publicznej sieci wodociągowej. Odpowiednie zagospodarowanie wód opadowych, zgodnie z zapisami planu również zabezpieczy środowisko wodno - gruntowe. Wzrośnie obszar powierzchni utwardzonych, zabudowanych, co spowoduje większe kumulowanie ciepła oraz wody. Zaopatrzenie w energię ciepłą zapewnione będzie z lokalnej sieci ciepłowniczej lub z urządzeń indywidualnych, w których zastosowano technologie bezemisyjne.

Przy opracowywaniu projektu planu, wzięto pod uwagę istniejące już funkcje, istniejącą zabudowę (w sąsiedztwie obszaru), istniejący układ komunikacyjny oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, użytkowanie gruntów, wymogi ochrony przyrody i ochrony zabytków.

Planowane zagospodarowanie nie narusza ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golub-Dobrzyń.

W wyniku analizy ustaleń w/w projektu uchwały w oparciu o załączoną prognozę oddziaływania na środowisko, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Golubiu - Dobrzyniu uznał, iż niezbędne wymagania higieniczne i zdrowotne zostaną spełnione.

Załącznik mapowy stanowiący nieodłączny element uchwały opieczetowano.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Golubiu Dobrzyniu
Iwona Malinowska

Otrzymuje (za p.o.):

1. Wójt Gminy Golub-Dobrzyń

Plac Tyśiąclecia 25, 87 – 400 Golub-Dobrzyń

Do wiadomości:

1. N.NZ a/a