

Golub-Dobrzyń 04.09.2017r.

TI 2710.16.2.2017
GMINA GOLUB-DOBZYŃ
ul. Plac 1000-lecia 25
87-400 Golub-Dobrzyń
tel. 56 683 54 00-03, fax 56 683 52 76
NIP 5030037022 REGON 871118589

.....
.....
.....

Dotyczy postępowania na: **Termomodernizację świetlic wiejskich w Handlowym Młynie i Nowejwsi.**

Pytania:

Pytanie 1. Prosimy o określenie współczynnika Λ dla styropianu na elewację i fundamenty dla budynku w Handlowym Młynie i Nowejwsi.

Odp. Współczynnik dla styropianu na elewację : 0,04 W/mK
współczynnik dla styropianu na fundamenty : 0,035 W/mk

Pytanie 2. Dokumentacja i STWiOR Handlowy Młyn, przedmiar robót instalacje sanitarne – WOD-KAN. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiar zawiera tylko dwie strony. Naszym zdaniem brakuje jeszcze dwóch stron.

Odp. Załączono brakujące strony przedmiaru.

Handlowy Młyn

1. W załączonej dokumentacji technicznej brakuje schematu rozdzielni elektrycznej RG. Prosimy o załączenie schematu rozdzielni.

Odp. Załączono brakujący schemat.

2. Czy należy uwzględnić w wycenie wymianę kabla zasilającego z przyłącza napowietrznego do rozdzielni RG.

Odp. Nie

3. Projekt elektryczny nie przewiduje dostosowania przyłącza napowietrznego do termo modernizowanego budynku. Czy należy przyjąć nowe mocowanie przyłącza napowietrznego po wykonaniu termomodernizacji budynku?

Odp. Tak. Należy przyjąć nowe mocowanie.

4. Występują rozbieżności między projektem budowlanym a kosztorysem. Czy wykonawca ma przedstawić ofertę zgodnie z projektem czy kosztorysem.

Odp. Opis przedmiotu zamówienia zawierają Projekty budowlane, Przedmiary robót, Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia. Dokumenty w/w, traktuje się jako wzajemnie się uzupełniające i wyjaśniające. W związku z faktem, że wykonawca nie wskazał potencjalnych rozbieżności, zamawiający nie jest w stanie tego zweryfikować.

5. Czy zwody pionowe instalacji odgromowej mają być wykonane na zewnątrz elewacji czy pod ociepleniem?

Odp. Na zewnątrz elewacji.

Nowa Wieś

1. Czy zamawiający posiada projekt branży elektrycznej? Jeśli tak to prosimy o zamieszczenie projektu na stronie internetowej.

Odp. Z uwagi na niewielki zakres prac elektrycznych zamawiający nie posiada projektu.

2. W przypadku braku projektu elektrycznego na jakiej podstawie należy policzyć instalację elektryczną?

Odp. Projektowana jest wymiana instalacji elektrycznej w miejscu istniejącej. Do wyliczeń należy przyjąć przewód YDY 3x1,5 mm² – 25 mb oraz YDY 4x1,5 mm² – 15 mb.

3. W specyfikacji elektrycznej jest zapis że należy przenieść skrzynkę elektryczną. W jakie miejsce należy przenieść w.w. Skrzynkę (proszę o zaznaczenie w projekcie) i czy przeniesienie skrzynki energetycznej było uzgadniane z Zakładem Energetycznym?. Jeśli nie było uzgadniane to czy Wykonawca na uwzględnić w wycenie uzgodnienia z Zakładem Energetycznym.

Odp. Skrzynkę należy pozostawić w istniejącym miejscu - zmienić należy tylko jej mocowanie z uwagi na wykonywane ocieplenie ścian.

4. Według specyfikacji należy wymienić instalację elektryczną na pom. 1/3 i 1/8. Proszę o podanie zakresu w.w. (ilości gniazd, opraw oświetleniowych itp.).

Odp. pom. 1/3 - oprawy oświetleniowe - 2szt, gniazda 3 szt, kontakty - 2szt,
pom. 1.8 - oprawy oświetleniowe - 2szt, gniazda 3 szt, kontakty - 2szt.

W/w elementy zawierają się już w poz. 91-93 przedmiaru robót, dlatego nie należy dublować wyceny.

5. Według specyfikacji należy wymienić instalację elektryczną tylko w pom. 1/3 i 1/8. Co z pozostałymi pomieszczeniami w budynku. Czy istniejąca instalacja elektryczna w pozostałych pomieszczeniach na zostać bez zmian. Jeśli ma być wymieniana to prosimy o podanie dokładnego zakresu.

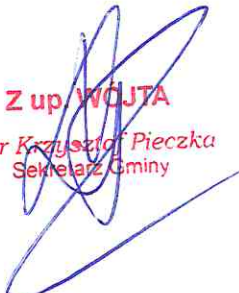
Odp. Wymiana instalacji została przewidziana tylko w pom. 1/3 i 1/8. W pozostałych pomieszczeniach nie przewiduje się wymiany, z uwagi na dobry stan instalacji.

6. Czy do wyceny należy przyjąć wymianę rozdzielni elektrycznej w budynku?

Odp. Nie

7. Według specyfikacji należy zdemontować i zamontować nową instalację odgromową. Czy do wyceny nowej instalacji odgromowej Wykonawca ma przyjąć ilości takie same jak z zdemontowanej instalacji odgromowej czy wykonać ją zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czy zwody pionowe instalacji odgromowej mają być wykonane na zewnątrz elewacji czy pod ociepleniem ?

Odp. Instalację odgromową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Instalacja ma być zamontowana na zewnątrz elewacji.


Z up. WÓJTA
mgr Krzysztof Pieczka
Sekretarz Gminy

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Instalacje sanitarne - WOD-KAN

Inwestycja Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Handlowym Młynie - zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń na kotłownię i zaplecze kuchenne - socjalne, dobudową komina i nadbudową wraz z infrastrukturą towarzyszącą

Adres: Dz. nr 321/16, obręb Lisewo 0007, gm. Golub - Dobrzyń,

Kody CPV:

Inwestor: Gmina Golub Dobrzyń
ul. Plac Tysiąclecia 25; 87-400 Golub Dobrzyń,

Wykonawca:

Sporządził:

Sprawdził:

Data opracowania: maj 2017 r.

Inwestor

Wykonawca

Charakterystyka obiektu

W związku z planowaną termomodernizacją przewiduje się:

- montaż nowych instalacji w nawiązaniu do istniejących przyłączy i instalacji zewnętrznych oraz projektowanej kotłowni.

Wymianie podlega instalacja wewnętrzna, zestaw wodomierzowy pozostawia się bez zmian. Przejścia rur przez przegrody oddzielenia pożarowego zabezpieczyć w klasie tych przegród Instalację na poziomie 1 budynku wykonać z rur z tworzywa sztucznego i prowadzić w warstwie posadzki. Instalację wody zimnej wykonać z rur PP PN16 natomiast wody ciepłej i cyrkulacji z rur PP stabilizowanych. Przygotowanie ciepłej wody użytkowej w pomieszczeniu kotłowni w zasobniku cwu. Złączeni do węzła zabezpieczone zaworami HA. Przewody cyrkulacji prowadzić równolegle do przewodów ciepłej wody użytkowej. Izolacja rurociągów prowadzonych po wierzchu za pomocą otuliny z pianki PU w płaszczu z PCV natomiast instalacje prowadzone w warstwach posadzki w otulinie z pianki PE w płaszczu z folii PCV.

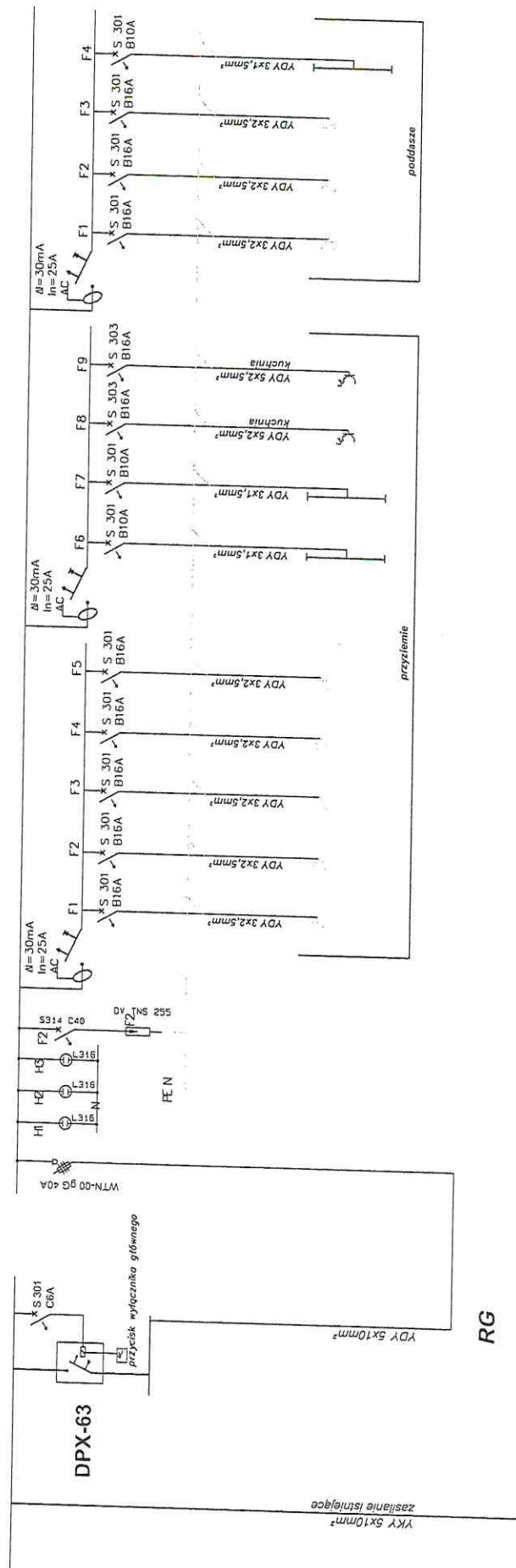
Instalacja kanalizacyjna odprowadzana do istniejącego przyłącza kanalizacyjnego. Instalacja wykonana z rur kanalizacyjnych PVC lub PP łączonych na kielich i uszczelkę. Instalację nadposadzkową wykonać z rur szarych natomiast podposadzkową z rur pomarańczowych. Przewidziano 3 pionów kanalizacyjne wyprowadzone ponad dach budynku poprzez 2 wywiewki kanalizacyjne. Montaż rewizji kanalizacyjnych na u podstawy pionu. Piony obudować zabudową z płyt g-k.

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		II ŚRODKI NIEKWALIFIKOWALNE			
1.1	287	Instalacja wodociągowa			
1.1.1	288	Montaż rurociągów			
1.1.1.1	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP PN16 o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (woda zimna) 12+4+3	m m	19,000	19,000
1.1.1.2	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP Stabi Glass o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (woda ciepła) 12+4	m m	16,000	16,000
1.1.2	291	Roboty izolacyjne			
1.1.2.1	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr.20mm otulinami z pianki PE gr.6 mm (C) \$1.1.1.1+\$1.1.1.2	m m	35,000	35,000
1.1.3	298	Montaż armatury i urządzeń			
1.1.3.1	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 3	szt. szt.	3,000	3,000
1.1.3.2	KNNR 4 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm UWAGA: Zawory do misek ustępowych 2	szt. szt.	2,000	2,000
1.1.3.3	KNNR 4 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm UWAGA: Zawory ze złączką do węża i zaworem antyskażeniowym HA 1	szt. szt.	1,000	1,000
1.1.3.4	KNNR 4 0130-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm UWAGA: Zawór antyskażeniowy EA Dn20 1	szt. szt.	1,000	1,000
1.1.3.5	KNNR 4 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm 8	szt. szt.	8,000	8,000
1.1.4	309	Próby			
1.1.4.1	KNNR 4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych \$1.1.1.1+\$1.1.1.2	m m	35,000	35,000
1.1.4.2	KNNR 4 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) UWAGA: Próba szczelności rurociągów wody zimnej - 1 próba \$1.1.1.1	m m	19,000	19,000
1.1.4.3	KNNR 4 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) UWAGA: Próba wodna rurociągów ciepłej wody - 2 próby \$1.1.1.2	m m	16,000	16,000
1.1.4.4	KNNR 4 1611-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm (\$1.1.4.1)/200	odc. 200 m odc. 200 m	0,175	0,175
1.1.5	314	Roboty pomocnicze			
1.1.5.1	KNR 7-28 0207-13	Przebiecie otworów w stropach żelbetowych o grub.do 20 cm dla przewodów instalacyjnych o śr.do 50 mm 2	otw. otw.	2,000	2,000
1.1.5.2	KNR 7-28 0209-04	Wykucie bruzd pionowych lub skośnych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych 0,5*5	m m	2,500	2,500
1.1.5.3	KNR 2-15/GEBERIT 0317-01	Przegrody ogniowe dla rur o śr zewn. do 50 mm 1	szt. szt.	1,000	1,000
1.2	321	Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna			
1.2.1	373	Roboty pomocnicze			
1.2.1.1	KNNR 1 0305-02	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III (\$1.2.2.3)*1*1,2	m3 m3	24,000	24,000
1.2.1.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym UWAGA: Podkład pod rurociągi gr. 15 cm	m3		1,440

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		\$1.2.1.1*0.4*0.15	m3	1,440	
1.2.1.3	KNR 2-28 0501-09	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym UWAGA: Obsypka rurociągu 30cm ponad wierzch rury	m3		4,416
		\$1.2.1.1*0.4*0.46	m3	4,416	
1.2.1.4	KNNR 1 0317-01	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odl.do 3 m z zagęszczeniem ; kat.gr. I-III	m3		18,144
		\$1.2.1.1-\$1.2.1.2-\$1.2.1.3	m3	18,144	
1.2.1.5	KNR-W 4-01 0109-06 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. III)	m3		5,856
		\$1.2.1.1-\$1.2.1.4	m3	5,856	
1.2.2	322	Montaż rurociągów			
1.2.2.1	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		10,000
		10	m	10,000	
1.2.2.2	KNNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		5,000
		2+1+2	m	5,000	
1.2.2.3	KNNR 4 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		20,000
		2.5+3+3+5+3+3.5	m	20,000	
1.2.2.4	KNNR 4 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
1.2.2.5	KNNR 4 0213-05	Rury wywiewne z PVC 110/160	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
1.2.2.6	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		3,000
		3	szt.	3,000	
1.2.2.7	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
1.2.3	327	Montaż armatury i urządzeń			
1.2.3.1	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
1.2.3.2	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		2,000
		2	kpl.	2,000	
1.2.3.3	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
1.2.3.4	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" UWAGA: WC dla niepełnosprawnych	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
1.2.3.5	KNNR 4 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
1.2.3.6	KNNR 4 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm UWAGA: Wpusty podłogowe	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
1.2.4	337	Roboty pomocnicze			
1.2.4.1	KNR 7-28 0207-14	Przebicie otworów w stropach żelbetowych o grub.do 20 cm dla przewodów instalacyjnych o śr.do 100 mm	otw.		2,000
		2	otw.	2,000	
1.3	346	Zewnętrzna instalacja kanalizacji			
1.3.1	347	Roboty ziemne			
1.3.1.1	KNNR 1 0209-02	Wykopy oraz przekopy wyk.na odkład koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. III UWAGA: Przięto 90% prac wykonanych mechanicznie	m3		18,547
		Wykopy pod rurociągi	m3	11,340	
		\$1.3.2.1*1.8*0.9	m3	7,207	
		Wykop pod zbiornik bezodpływowy	m3		
		2.6*1.4*2.2*0.9	m3		
1.3.1.2	KNNR 1 0305-02	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III UWAGA: Pozostałe 10% prac wykonanych ręcznie	m3		2,061
		Wykopy pod rurociągi	m3	1,260	
		\$1.3.2.1*1.8*0.1	m3	0,801	
		Wykop pod zbiornik bezodpływowy	m3		
		2.6*1.4*2.2*0.1	m3		
1.3.1.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym UWAGA: Podkład pod rurociągi gr. 15 cm	m3		0,420
		\$1.3.2.1*0.4*0.15	m3	0,420	

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1.3.1.4	KNR 2-28 0501-09	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym UWAGA: Obsypka rurociągu 30cm ponad wierzch rury \$1.3.2.1*0.4*0.46	m3 m3	 1,288	 1,288
1.3.1.5	KNNR 1 0317-01	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odl.do 3 m z zagęszczeniem ; kat.gr. I-III \$1.3.1.2-\$1.3.1.3-\$1.3.1.4	m3 m3	 0,353	 0,353
1.3.1.6	KNR-W 4-01 0109-06 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 3 km (grunt kat. III) UWAGA: Odwóz nadmiaru gruntu samochodem samowyladowczym na odległość 3 km wraz z utylizacją zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 10.09.12 poz. 766 \$1.3.1.2-\$1.3.1.5	m3 m3	 1,708	 1,708
1.3.2	354	Układanie rurociągów i studni			
1.3.2.1	KNNR 4 1308-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm 7	m m	 7,000	 7,000
1.3.2.2	KNNR 4 1005-05	Rury stalowe o śr. Dn250 UWAGA: Rury osłonowe stalowe Dn250 L=0,6m 0.6	m m	 0,600	 0,600
1.3.2.3	kalkulacja własna	Zbiornik bezodpływowy o pojemności do 9 m3 wraz z montażem 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
1.3.3	359	Roboty dodatkowe i próby			
1.3.3.1	KNR 2-18 0804-02	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nom. 200 mm \$1.3.2.1	m m	 7,000	 7,000



PRACOWNIA PROJEKTOWA MB	PRACOWNIA PROJEKTOWA Marek Brodzowski 87-400 Golub-Dobrzyń, ul. Browarowa 5 tel./fax: 56 683 4980, 508226275, e-mail: m_brodzowski@op.pl NIP 878-162-28-28 REGION 340882140	
	OBIEKT Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Handlowym Młyńcu dz. nr 321/16, obręb Lisewo 0007, gm. Golub - Dobrzyń	
INWESTOR	Gmina Golub - Dobrzyń ul. Plac Tysiąclecia 25, 87-400 Golub - Dobrzyń	
RYSUJEK	Schemat Ideowy rozdzielnic RG	
OPRACOWAŁ mgr inż. Stanisław Olski	PROJEKTANT mgr inż. Stanisław Olski	
Skala : -	Ilustracja Elektryczna	Data : październik 2016 nr rys. E-4