

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Golub – Dobrzyń
z dnia 12.10.2020 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm./

Wójt Gminy Golub – Dobrzyń
ogłasza, co następuje:

1. Z gminnego zasobu nieruchomości zostały przeznaczone do zbycia:
 - 1) Nieruchomość niezabudowaną położona na działce nr 236 o powierzchni 400 m² w miejscowości Poćwiardowo, obręb ewidencyjny Ostrowite, dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G/00005362/8, cena wywoławcza 6.200,00 zł brutto (słownie: sześć tysięcy dwieście, 00/100). Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golub – Dobrzyń, przyjętym uchwałą Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XLV/200/2014 z dnia 22 stycznia 2014 r., nieruchomość położona jest w terenie o najniższej przydatności rolniczej. Zgodnie z ewidencją gruntów w skład nieruchomości wchodzi grunty orne RIVa.
2. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu do dnia 23.11.2020 r.
3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie, w BIP Gminy Golub – Dobrzyń, w okresie: od 12.10.2020 do 05.11.2020 r.