

Golub-Dobrzyń, 25.01.2017r.

Dotyczy postępowania na: **Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Białkowo i Sadykierz.**

W związku ze zmianą w ogłoszeniu o zamówieniu wprowadza się także zmiany do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

w punkcie III. Opis przedmiotu zamówienia jest:

Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Białkowo i Sadykierz:

I etap:

Opracowanie koncepcji budowy kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Białkowo i Sadykierz – koncepcja musi być uzgodniona przez Urząd Gminy Golub-Dobrzyń. Termin wykonania do 30.06.2017 r.

1. Koncepcja powinna zawierać :

- część graficzną;

- wstępne zwymiarowanie obiektów(km sieci, przyłączy , liczby studzienek);

2. Priorytetem koncepcji jest utrzymanie gęstości sieci wg V KPOSK,

3. Termin wykonania do 30.06.2017 r.

Projektowana kanalizacja sanitarna ma być włączona do istniejącej kanalizacji sanitarnej na terenie Miasta Golubia-Dobrzynia i ścieki będą oczyszczane na oczyszczalni miejskiej w Golubiu-Dobrzyniu. W celu zaprojektowania prawidłowego włączenia projektowanej kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Białkowo i Sadykierz do istniejącej kanalizacji sanitarnej na terenie Miasta Golubia -Dobrzynia należy uzyskać warunki techniczne włączenia od Miejskiego Zakładu Wodociągu i Kanalizacji w Golubiu-Dobrzyniu.

II etap:

1. Projekt wykonawczy musi być opracowany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

2. Projekt opracowany musi być uzgodniony ze wszystkimi użytkownikami uzbrojenia pod i naziemnego.

3. Projekt musi zawierać badania i sporządzenie dokumentacji hydrogeologicznej dla projektowanej kanalizacji sanitarnej.

4. Projekt wykonawczy na budowę kanalizacji sanitarnej musi obejmować teren miejscowości Białkowo i Sadykierz wg załączonej mapy z zaznaczonym terenem.

5. Projekt musi zawierać wszystkie niezbędne uzgodnienia wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę.

6. Termin wykonania 30.06.2017r.
7. Wykonawca projektu ma uzyskać pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej w m. Białkowo i Sadykierz.
8. Projekt wykonawczy w 5 egzemplarzach który ma zawierać:
 - kosztorys inwestorski,
 - kosztorys o funkcji przedmiaru,
 - wersja elektroniczna,
 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
9. Całość przedmiotu zamówienia powinna być przygotowana w wersji elektronicznej oraz w wersji papierowej. Projekt techniczny należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego w
wraz z oświadczeniem o jego kompletności.
10. Projekt budowlany i wykonawczy winien zawierać wszystkie wymagane przepisami szczególnymi opinie, uzgodnienia i pozwolenia.
11. Projekt powinien zawierać także uzasadnienie wybranej technologii, informacje o kosztach utrzymania przepompowni oraz dostosowanie zabezpieczenia studni na niewłaściwą eksploatację oraz dokładne informacje z wykazem norm i certyfikatów, które winny spełniać zastosowane rozwiązania technologiczne.
12. W trakcie opracowania dokumentacji należy, w trybie roboczym uzgodnić z Zamawiającym rozwiązania projektowe, a w szczególności związane z wyborem technologii a także z właścicielami posesji w zakresie lokalizacji urządzeń,
13. Kosztorys inwestorski i nakładczy winien zawierać łączną ilość robót, materiałów i sprzętu niezbędną do realizacji wszystkich robót związanych z budową kanalizacji.
14. Wykonywanie dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia musi spełniać wymogi obowiązujących przepisów prawnych, a w szczególności:
 - a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.),
 - b) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462),
 - c) Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. z 2004 r. poz. 1389).

Szczegółowy zakres prac obejmuje wykonanie:

- przygotowanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla kanalizacji sanitarnej wraz z załącznikami i urządzeniami towarzyszącymi.
- uzyskanie decyzji środowiskowej,
- przygotowanie wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i
uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - uzyskanie map do celów projektowych,
 - opracowanie dokumentacji- projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej wraz z
 - załącznikami kanalizacyjnymi i urządzeniami towarzyszącymi do istniejących i zaprojektowanych budynków na obszarze zaznaczonym na mapie, stanowiącej załącznik do SIWZ, wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami zgodnie z art. 34 Prawa Budowlanego – 5 egz., w formie elektronicznej edytowanej (do użytku

realizacji ZP przez zamawiającego), w grafice wektorowej i pliki programów kosztorysowych.

- Opracowanie projektu dla : **Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i urządzeniami towarzyszącymi w miejscowości Białkowo i Sadykierz.**
(np: z ogrodzeniem, wydzielaniem i utwardzeniem dróg dojazdowych do pompowni oraz przyłączy kanalizacyjnych do istniejących i zaprojektowanych budynków na obszarze zaznaczonym na mapie, stanowiącej załącznik do SIWZ,
- uzyskanie kompletu zgód na wejście w teren od właścicieli/użytkowników nieruchomości na których zlokalizowana zostanie sieć kanalizacyjna sanitarnej z urządzeniami,
- uzyskanie w imieniu Gminy wymaganych decyzji i uzgodnień,
- Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dla w/w zadania – 2 egz. Wersja papierowa, 1 egz. Wersja elektroniczna,
- Opracowanie dokumentacji kosztorysowej odrębnie dla w/w zadania w zakresie:
 - *Przedmiar robót – po 2 egz. Wersja papierowa, 1 egz. Wersja elektroniczna,
 - *Kosztorys inwestorski – po 2 egz. Wersja papierowa, 1 egz. Wersja elektroniczna,
- dokonanie niezbędnych uzgodnień projektu,
- uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
-

Dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych winny być opracowane w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j.Dz. U z 2013 poz. 1129), jak również w oparciu o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 . w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463). Kosztorysy inwestorskie winny być opracowane w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r poz. 1839).

Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie w/w dokumentacji, zgodnie z wymaganiami Prawo zamówień publicznych.

Dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zawierać potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, a także opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

Opracowana dokumentacja musi być przygotowana w sposób umożliwiający uzyskanie pozwolenia na budowę ogłoszenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonawstwo.

powinno być:

Przedmiotem zamówienia jest **Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Białkowo i Sadykierz:**

I etap:

Opracowanie koncepcji budowy kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Białkowo i Sadykierz

– koncepcja musi być uzgodniona przez Urząd Gminy Golub-Dobrzyń. Termin wykonania do 30.06.2017 r.

1.Koncepcja powinna zawierać :

- część graficzną;

- wstępne zwymiarowanie obiektów(km sieci, przyłączy , liczby studzienek);

2.Piorytetem koncepcji jest utrzymanie gęstości sieci wg V KPOSK,

3.Termin wykonania do 30.06.2017 r.

Projektowana kanalizacja sanitarna ma być włączona do istniejącej kanalizacji sanitarnej na terenie Miasta Golubia-Dobrzynia i ścieki będą oczyszczane na oczyszczalni miejskiej w Golubiu-Dobrzyniu. W celu zaprojektowania prawidłowego włączenia projektowanej kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Białkowo i Sadykierz do istniejącej kanalizacji sanitarnej na terenie Miasta Golubia -Dobrzynia należy uzyskać warunki techniczne włączenia od Miejskiego Zakładu Wodociągu i Kanalizacji w Golubiu-Dobrzyniu.

II etap:

1.Projekt wykonawczy musi być opracowany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

2. Projekt opracowany musi być uzgodniony ze wszystkimi użytkownikami uzbrojenia pod i naziemnego.

3. Projekt musi zawierać badania i sporządzenie dokumentacji hydrogeologicznej dla projektowanej kanalizacji sanitarnej.

4. Projekt wykonawczy na budowę kanalizacji sanitarnej musi obejmować teren miejscowości Białkowo i Sadykierz wg załączonej mapy z zaznaczonym terenem.

5. Projekt musi zawierać wszystkie niezbędne uzgodnienia wymagane do uzyskania pozwolenia na budowę.

6. Termin wykonania 30.06.2017r.

7. Wykonawca projektu ma uzyskać pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej w m. Białkowo i Sadykierz.

8. Projekt wykonawczy w 5 egzemplarzach który ma zawierać:

- kosztorys inwestorski,
- kosztorys o funkcji przedmiaru,
- wersja elektroniczna,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

9.Całość przedmiotu zamówienia powinna być przygotowana w wersji elektronicznej oraz w wersji papierowej. Projekt techniczny należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego w

wraz z oświadczeniem o jego kompletności.

10.Projekt budowlany i wykonawczy winien zawierać wszystkie wymagane przepisami szczególnymi opinie, uzgodnienia i pozwolenia.

11. Projekt powinien zawierać także uzasadnienie wybranej technologii , informacje o kosztach utrzymania przepompowni oraz dostosowanie zabezpieczenia studni na niewłaściwą eksploatację oraz dokładne informacje z wykazem norm i certyfikatów, które winny spełniać zastosowane rozwiązania technologiczne.

12. W trakcie opracowania dokumentacji należy, w trybie roboczym uzgodnić z Zamawiającym rozwiązania projektowe, a w szczególności związane z wyborem technologii a także z właścicielami posesji w zakresie lokalizacji urządzeń,
13. Kosztorys inwestorski i nakładczy winien zawierać łączną ilość robót, materiałów i sprzętu niezbędną do realizacji wszystkich robót związanych z budową kanalizacji.
14. Wykonywanie dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia musi spełniać wymogi obowiązujących przepisów prawnych, a w szczególności:
 - a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.),
 - b) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462),
 - c) Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. z 2004 r. poz. 1389).

Szczegółowy zakres prac obejmuje wykonanie:

- przygotowanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i urządzeniami towarzyszącymi.
- uzyskanie decyzji środowiskowej,
- przygotowanie wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- uzyskanie map do celów projektowych,
- opracowanie dokumentacji- projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami kanalizacyjnymi i urządzeniami towarzyszącymi do istniejących i zaprojektowanych budynków na obszarze zaznaczonym na mapie, stanowiącej załącznik do SIWZ, wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami zgodnie z art. 34 Prawa Budowlanego po 5 egz., (w przypadku konieczności uzyskania kilku pozwoleń na budowę) w formie elektronicznej edytowanej (do użytku realizacji ZP przez zamawiającego), w grafice wektorowej i pliki programów kosztorysowych.
- opracowanie projektu dla : **Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i urządzeniami towarzyszącymi w miejscowości Białkowo i Sadykierz.**
(np: z ogrodzeniem, wydzielaniem i utwardzeniem dróg dojazdowych do pompowni oraz przyłączy kanalizacyjnych do istniejących i zaprojektowanych budynków na obszarze zaznaczonym na mapie, stanowiącej załącznik do SIWZ,
- uzyskanie kompletu zgód na wejście w teren od właścicieli/użytkowników nieruchomości na których zlokalizowana zostanie sieć kanalizacyjna sanitarnej z urządzeniami,
- uzyskanie w imieniu Gminy wymaganych decyzji i uzgodnień,
- Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dla w/w zadania – 2 egz. Wersja papierowa, 1 egz. Wersja elektroniczna,
- Opracowanie dokumentacji kosztorysowej odrębnie dla w/w zadania w zakresie:
 - *Przedmiar robót – po 2 egz. Wersja papierowa, 1 egz. Wersja elektroniczna,
 - *Kosztorys inwestorski – po 2 egz. Wersja papierowa, 1 egz. Wersja elektroniczna,
- dokonanie niezbędnych uzgodnień projektu,
- uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych winny być opracowane w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 poz. 1129), jak również w oparciu o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463). Kosztorysy inwestorskie winny być opracowane w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. poz. 1839).

Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie w/w dokumentacji, zgodnie z wymaganiami Prawo zamówień publicznych.

Dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zawierać potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, a także opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

Opracowana dokumentacja musi być przygotowana w sposób umożliwiający uzyskanie pozwolenia na budowę ogłoszenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonawstwo.

w punkcie XVIII. Informacje uzupełniające podpunkt 3 jest:

3 Informacja o zamówieniach o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7

Zamawiający informuje, że nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień.

powinno być:

3 Informacja o zamówieniach o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7

Zamawiający informuje, że przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

Z w/w
mgr Krzysztof Pieczka
Sekretarz Gminy

