

GGR. 6845.7.2021

Wójt Gminy Golub – Dobrzyń

Działając zgodnie z § 16 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.), w oparciu o uchwałę Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XXXIV.217.2021 z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości /wykaz z dnia 07.06.2021r./

ogłasza, że

w dniu **27.10.2021 r.** o godz. **13⁰⁰ (część jawna)** w siedzibie Urzędu Gminy Golub – Dobrzyń, ul. Plac Tysiąclecia 25, sala posiedzeń nr 1, odbędzie się

nieograniczony przetarg pisemny

na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Golub – Dobrzyń:

Lisewo – działka oznaczona numerem część 37/4, obręb ewidencyjny Lisewo o powierzchni całkowitej 0,7814 ha, dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sadu Rejonowego w Golubiu - Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00011089/5. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy złożona jest z gruntów: RIlla - 0,2188 ha, RIllb - 0,2312 ha. (Razem – 0,45 ha). Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego – 4,27 q żyta rocznie. Okres dzierżawy – 4 lata. Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolnicze.

Podatek rolny zostanie naliczony odrębnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Ze względu na niską cenę wywoławczą rezygnuje się z wpłaty wadium.

Minimalne postąpienie 1 % stawki wywoławczej.

Niniejsze ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, w prasie lokalnej i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu.

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Golubiu - Dobrzyniu przy ulicy Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub – Dobrzyń, bądź przesyłką pocztową lub kurierską na adres Urzędu Gminy, w terminie do dnia 25.10.2021 r. do godz. 12⁰⁰, z dopiskiem na kopercie:

Oferta na udział w przetargu pisemnym nieograniczonym pn. „Dzierżawa Lisewo – nie otwierać przed terminem przetargu otwarcia ofert”.

Pisemna oferta powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
- 2) datę sporządzenia oferty;
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń oraz znany jest jemu stan faktyczny i prawny nieruchomości i nie wnosi w tym zakresie zastrzeżeń;

- 4) oświadczenie, że zapoznał się z pełną treścią ogłoszenia i ze stanem przedmiotu przetargu i nie wnosi do stanu przedmiotu przetargu żadnych zastrzeżeń i uwag,
- 5) oferowaną wysokość czynszu dzierżawnego;

Wójt Gminy Golub - Dobrzyń zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z uzasadnionej przyczyny; informacja o odwołaniu przetargu zostanie niezwłocznie ogłoszona w formie takiej samej jak ogłoszenie o przetargu. Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu do publicznej wiadomości z podaniem przyczyn odwołania przetargu.

Wójtowi Gminy przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Wszelkie informacje dotyczące niniejszego ogłoszenia można uzyskać w siedzibie Urzędu, p. nr 2, tel. 0-56 683 54 00-03.