

USŁUGI BUDOWLANE JÓZEF SKARBEEK
OSTROWITE 56, 87-400 GOLUB-DOBRZYŃ,
TEL. 696-915-619

STAROSTA
GOLUBSKO-DOBRZYŃSKI
Plac 1000-lecia 25
87-400 Golub-Dobrzyń

Załącznik Nr1.....

Do zgłoszenia

z dnia14.06.2018.....



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA OPRACOWANIA: Remont świetlicy wiejskiej w Ostrowitem

BRANŻA: Arch-Bud

KAT. OB.: IX

ADRES INWESTYCJI: Dz. nr 271, obręb Ostrowite, gm Golub-Dobrzyń

INWESTOR: Gmina Golub-Dobrzyń

PROJEKTANT: Józef Skarbek, upr. bud. BA-IV/8346/38/TO/90


Józef Skarbek
upr. bud. BA-IV/8346/38/TO/90

Golub-Dobrzyń, czerwiec 2018

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Część opisowa do projektu
2. Zaświadczenia
3. BIOZ
4. Mapa ewidencyjna

CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu pn. „Remont świetlicy wiejskiej w Ostrowitem”

Działka nr 271 obręb ewidencyjny Ostrowite
gmina Golub-Dobrzyń

Inwestor: Gmina Golub-Dobrzyń

Plac 1000-lecia 25 87-400 Golub-Dobrzyń

Przedmiotem zamierzenia jest Remont świetlicy wiejskiej w Ostrowitem

1. Istniejący stan zagospodarowania działki oraz projektowane zagospodarowanie

Działka o nr geodezyjnym 271 zabudowana. Projektowana inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko. Projektuje się remont wewnątrz świetlicy wiejskiej. Budynek znajduje się w wojewódzkiej ewidencji zabytków. W ramach realizacji projektu planuje się m.in.: remont świetlicy polegający na rozebraniu posadzki i wykonaniu nowych z płytek terakotowych oraz wykładzin z tworzyw sztucznych, remoncie łazienek, malowaniu ścian i sufitów, położeniu płytek na ścianach, wymianie opraw świetlówkowych oraz zakupie wyposażenia.


Józef Skarbek
ur.bud

Golub-Dobrzyń, dnia 12.06.2018

OŚWIADCZENIE

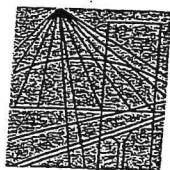
Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. -Prawo budowlane (tekst jednolity
Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),

oświadczenie,

że projekt budowlany pn.: „Remont świetlicy wiejskiej w Ostrowitem”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Józef Skarbek
nr.bud.BA.IV.02/6188/196



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2016-12-01
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **SKARBEK JÓZEF**

miejsce zamieszkania
87-400 GOLUB-DOBRZYŃ
M. OSTROWITE 56

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/BO/2256/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2017-01-01

do dnia 2017-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Radę Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki
prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki
(połączony podpis przewodniczącego)

Za zgodność z oryginałem

Golub-Dobrzyń, data *12.06.2018*

podpis *[signature]*

Torun

dnia 1990-04-25

(nieczęść)

Nr BA-IV/8346/38/TO/90

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. 7

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) JOZEF S K A R B E K

(imię i nazwisko)

technik budowlany sp. bud. wołne

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 24 sierpnia 1948 r. w Golubiu-Dobrzyniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ogólnobudowlanym

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zm. 10537-KW-W-76 WDA zm. 211-K1 20.003 plm. 712

Za zgodność z oryginałem

Golub-Dobrzyń, data 19.06.2012

podpis

Obywatel (ka) JOZEF SKARBEEK jest upoważniony (a) do
(imie i nazwisko)

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów budowlanych oraz kontrolowania stanu technicznego
w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli o powszechnie
znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych z wyłączeniem linii,
węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg
startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych
i wodnomelioracyjnych.

2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
w zakresie rozwiązań architektonicznych:

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją
tych budynków,

b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymują:

1. Op. Józef Skarбек

Ostrowite

2. a/a



[Signature]
Kierownik Urzędu Planowania i Budownictwa

Opłata skarbową w kwocie 3.000 zł. pobrano
i skasowano w podaniu

GP UM TORUN Pl. P. N. 42/P
ZCH. 100 egz. 1982 /JS/

Za zgodność z oryginałem

Golub-Dobrzyń, data 14.06.2008

podpis

Ogólne wytyczne w zakresie BIOZ

Inwestycja: Remont świetlicy wiejskiej w Ostrowitem

Inwestor: Gmina Golub-Dobrzyń

Lokalizacja: dz. nr 271 Ostrowite gm Golub-Dobrzyń

Projektant: Józef Skarbek zam. Ostrowite 87-400 Golub-Dobrzyń

Ogólne wytyczne i obowiązki w zakresie bioz

Wykaz robót o szczególnym zagrożeniu bezpieczeństwa .

1. Roboty ziemne-wykopy fundamentowe i liniowe uzbrojenie
2. Transport technologiczny pionowy i poziomy
3. Składanie materiałów
4. Roboty montażowe
5. Praca na rusztowaniach
6. Roboty izolacyjne
7. Roboty impregnacyjne konstrukcji drewnianej
8. Roboty dekarские

Organizacja pracy zgodnie z :

1. Projektem zagospodarowania placu budowy
2. Projektem organizacji ruchu środków transportu
3. Projektem organizacji i technologii montażu

Wytyczne przestrzegania planu bioz

1. Przed rozpoczęciem budowy i robót zapoznanie pracowników z :

- projektem budowlanym , rozwiązaniami materiałowo-konstrukcyjnymi. oraz organizacji budowy
- wykazem i rodzajem prac o szczególnym zagrożeniu
- zasadami bezpiecznej organizacji stanowisk pracy , ich zabezpieczania , ład i porządku
- obowiązkiem stosowania środków ochrony osobistej
- obowiązkiem dbałości o stan narzędzi , maszyn i urządzeń
- obowiązkiem zabezpieczenia stanowisk pracy systemem sygnalizacji i telefonami alarmowymi
- zasady bezpieczeństwa pracy w warunkach zimowych
- odpowiedzialnością pracownika za naruszenie przepisów bhp

2. W trakcie realizacji budowy

- prowadzenie bieżącego instruktażu stanowiskowego w dostosowaniu do etapów i robót
- kontrola i zalecenia w zakresie stanu bhp

3. Podstawowe obowiązki pracowników w zakresie bhp

- przystąpienie do pracy w pełni zdrowia , w odzieży ochronnej
- znajomość przepisów i zasad bezpiecznej pracy na budowie , rodzaju wykonywanej pracy
- właściwa organizacja , zabezpieczenia oraz utrzymanie ładu i porządku na stanowisku pracy
- znajomość zasad i warunków bezpiecznej pracy z użyciem maszyn i narzędzi
- dbałość o stan techniczny narzędzi , kabli i urządzeń elektrycznych
- znajomość telefonów alarmowych
- utrzymanie w czystości pomieszczeń socjalno-bytowych

4. Obostrzenia szczególne w postaci zakazu

- samowolnego i nieuzasadnionego opuszczania i zmiany stanowiska pracy
- wyrzucanie odpadów materiałów budowlanych z wysokości w obrębie budynku bez zabezpieczenia

5. System kontroli stanu bezpieczeństwa Pracownik

- codzienna ocena stanu stanowisk pracy przed rozpoczęciem robót
- przestrzeganie technologii robót i przepisów bhp
- zabezpieczenie stanowiska pracy po zakończeniu robót , przed dostępem osób postronnych

Kierownik

- bieżąca i okresowa ocena stanu bhp na budowie
- wydawanie poleceń i kontrola ich wykonania
- koordynowanie działań w zakresie bhp wszystkich podwykonawców
- informuje pracowników , że wszystkie przepisy , instrukcje , wytyczne , oceny ryzyka zawodowego itp. znajdują się do wglądu w biurze kierownika budowy.

Podstawa

- Ustawa Prawo Budowlane , art. 21 a , 41,42-j.t. Dz.U. z 2003 r. nr 207 , poz. 2016
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 2002 , Dz. U. z 2002 r.nr 108 poz. 953
- Rozporządzenie Min.Bud.i PMB z 2003 r.
- Dz.U. nr 47 , poz. 401
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej Dz. U.z1997r. nr 129 z zm.(j.t.Dz.U. z2003 r.nr 169 , poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury Dz.U. z.2003r.nr 120 poz. 1126
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Dz. U.2001 r. nr 118 poz. 1263
- i inne przepisy dotyczące bioz oraz przepisy techniczno-budowlane

Józef Skarbat
pr.bud.BA/VI/8346/38

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTA
GOLUBSKO-DOBRZYŃSKI

ul. Plac 1000-lecia 25
87-400 Golub-Dobrzyń

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

obr. Ostrowite 0011: dz. 271, 296/1, 296/2

Sekcje mapy: 6.194.29.21.2

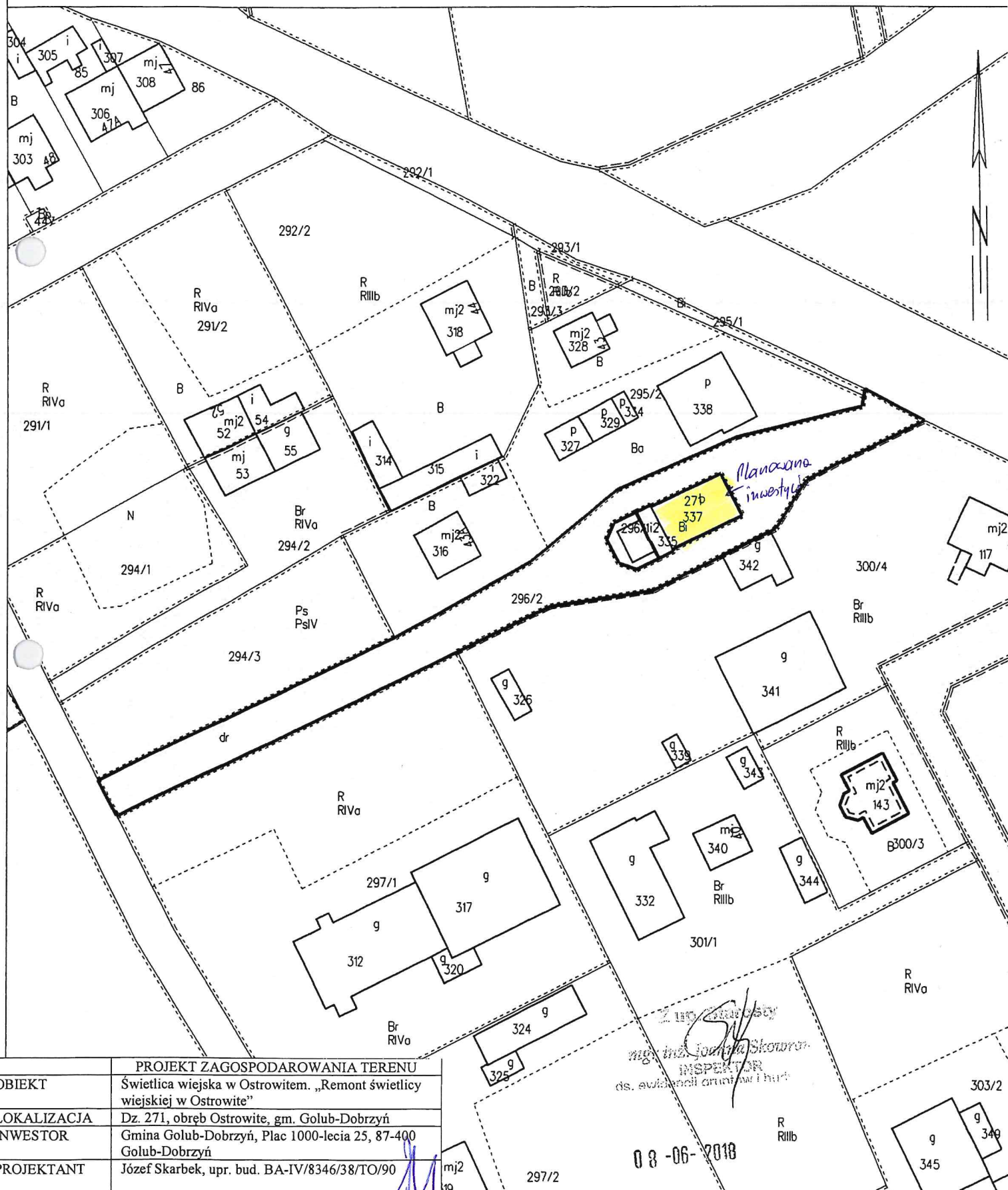
SKALA 1:1000

Województwo: kujawsko-pomorskie

Jednostka ewidencyjna: 040503_2, Golub Dobrzyń G

Obręb: 0011, Ostrowite

Działka: 271, 296/1, 296/2



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT	Świątlica wiejska w Ostrowitem. „Remont świątlicy wiejskiej w Ostrowite”
LOKALIZACJA	Dz. 271, obręb Ostrowite, gm. Golub-Dobrzyń
INWESTOR	Gmina Golub-Dobrzyń, Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń
PROJEKTANT	Józef Skarbek, upr. bud. BA-IV/8346/38/TO/90

mgr inż. Józef Skarbek
INSPEKTOR
ds. ewidencji gruntów i budowl

08-06-2018

OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1 lic. C oraz art. 3 pkt 20 w związku z art. 28 ust.2 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) określa się, że obszar oddziaływania obiektu zamyka się w granicach działki nr ewid. ...27.1, Ostrówite, gm. Górków-Żelazny.... Podstawa prawna § 12.1, § 13.1, § 19.1-4, § 23.1-4, § 36.1, § 38 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Wyznaczenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 30 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) ale także przepisy dotyczące m.in. ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Skarbek Józef

BA-IV/8346/38/TO/90