

Regulamin konkursu

na opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej zagospodarowania terenu w
miejscowości Cieszyń

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Organizator konkursu

Gmina Golub-Dobrzyń,
ul. Plac 1000-lecia 25,
87-400 Golub-Dobrzyń

2. Konkurs ogłoszony jest w związku z przyjęciem uchwały nr 42/1786/20 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 października 2020 r. w sprawie ogłoszenia naboru wniosków o przyznanie pomocy, na operacje typu „Kształtowanie przestrzeni publicznej”, w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 oraz Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 18 sierpnia 2017r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne”, operacje typu „Kształtowanie przestrzeni publicznej” oraz operacje typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarze wiejskich” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

3. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym konkursem należy kierować na adres email: sekretariat@golub-dobrzyn.ug.gov.pl. Dodatkowe informacje dotyczące konkursu można uzyskać również pod numerem telefonu 56 444 92 00.

4. Regulamin konkursu dostępny jest na stronie internetowej oraz BIP organizatora konkursu: <http://www.uggolub-dobrzyn.pl/> oraz <http://golub-dobrzyn.nowoczesnagmina.pl/>

II. FORMA KONKURSU

- 1) Konkurs zorganizowany jest w formie konkursu otwartego, jednoetapowego,
- 2) Konkurs prowadzony i rozstrzygany jest w języku polskim; wszystkie dokumenty, a także część rysunkowa i opisowa koncepcji muszą być przez wszystkich Uczestników sporządzane w języku polskim.

III. TERMINY KONKURSU

- 1) Termin złożenia prac konkursowych do 28.12.2020 r.
- 2) Ogłoszenie wyników konkursu do 05.01.2021 r.

IV. KOMISJA KONKURSOWA

- 1) rozstrzyga konkurs, w przypadku oddania przez mieszkańców sołectwa Cieszyny takiej samej liczby głosów na prace konkursowe,
- 2) przygotowuje uzasadnienie rozstrzygnięcia konkursu,
- 3) przedstawia wyniki konkursu do zatwierdzenia Wójtowi Gminy Golub-Dobrzyń,
- 4) liczy 3 osoby, w skład Komisji wchodzi:

Przewodniczący Komisji - Sekretarz Gminy Golub-Dobrzyń

Sekretarz Komisji - Wioletta Szymańska

Członek Komisji - Jakub Gajtkowski

V. PRZEDMIOT I CEL KONKURSU

- 1) Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej zagospodarowania terenu w miejscowości Cieszyny. Obszar opracowania musi obejmować 2 powierzchnie znajdujące się w objętej opracowaniem miejscowości:

I powierzchnia mająca położenie na działkach 30 i 122/1, obręb 0002 Cieszyny, jednostka ewidencyjna 040503_2 Golub-Dobrzyń

II powierzchnia mająca położenie na działkach 153/4 i 153/6, obręb 0002 Cieszyny, jednostka ewidencyjna 040503_2 Golub-Dobrzyń,

- 2) Celem konkursu jest wyłonienie najlepszej pod względem architektoniczno-urbanistycznym koncepcji zagospodarowania terenu w miejscowości Cieszyny z uwzględnieniem **tworzenia miejsc rekreacji i aktywności fizycznej, przez budowę ogólnodostępnych obiektów budowlanych w tym dostępnych dla osób niepełnosprawnych oraz skierowanych do osób w wieku przekraczającym 50 lat.**

Rezultaty konkursu posłużą do sformułowania wytycznych i zaleceń dla przyszłej zabudowy i zagospodarowania terenu.

VI. OBSZAR OPRACOWANIA

- 1) Obszar opracowania konkursowego znajduje się bezpośrednio przy drodze powiatowej nr 2116C (działka ewidencyjna 30 i 122/1) oraz przy drodze powiatowej 2117C (działka ewidencyjna 153/4 i 153/6),
- 2) Z wyjątkiem działki 153/6, na pozostałych działkach znajdują się obiekty budowlane.

3) Obszar opracowania przedstawiają mapy poglądowe stanowiące załącznik 3 i 4 do niniejszego regulaminu – powierzchnia oznaczona kolorem zielonym.

VII. ZAŁOŻENIA FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE.

1) Projektowane zagospodarowanie terenu powinno obejmować obszar opisany w punkcie V i VI niniejszego regulaminu,

2) W skład koncepcji muszą wchodzić elementy:

- ogólnodostępne, w tym dla osób niepełnosprawnych,
- skierowane do osób w wieku przekraczającym 50 lat m.in. siłownie zewnętrzne, trasy nordic walking, ścieżki dydaktyczne, altany wypoczynkowe, miejsca ogniskowe, alejki spacerowe, tereny zielone (parki, gry zewnętrzne na terenach zielonych np. mini golf, bule i inne) z wyłączeniem ścieżek rowerowych,
- uwzględniające wyposażenie w mikroinstalację, która będzie zapewniała pokrycie co najmniej w 50% zapotrzebowania na energię elektryczną (np. lampa hybrydowa),

3) Dodatkowo w skład koncepcji mogą wchodzić elementy:

- małej architektury (np. ławki, kosze, stanowisko na rowery, rzeźby, leżaki),
- siłowni zewnętrznej (np. urządzenia: siłowe, street workout i fitness),
- zieleni (krzewy, drzewa, trawniki),
- betonowe (np. kostka brukowa, krawężniki, płyty chodnikowe),
- sportowe (np. boisko trawiaste do piłki nożnej, boisko do siatkówki plażowej),
- edukacyjne (np. tablice, stanowiska do gry w szachy, stanowiska do doświadczeń dla dzieci),
- zabaw podwórkowych (np. plac do gry w klasy, gry w gumę),
- elementy placu zabaw (np. karuzela, bujaczka, zjeżdżalnia),
- przestrzeni pod organizację imprez integracyjnych (altany, miejsce na ogniska),
- inne o charakterze rekreacyjnym.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE

1) Uczestnikiem konkursu może być osoba fizyczna, która ukończyła 18 lat,

2) Każdy Uczestnik konkursu może złożyć jedną pracę konkursową,

3) Wraz z pracą konkursową, Uczestnik konkursu składa zgłoszenie (w wersji papierowej) stanowiące załącznik nr 1 do regulaminu oraz dokument pn. „Zobowiązania uczestnika konkursu” (w wersji papierowej) stanowiące załącznik nr 2 do regulaminu.

4) Składając pracę konkursową Uczestnik konkursu akceptuje warunki niniejszego regulaminu.

IX. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ORGANIZATORA KONKURSU Z UCZESTNIKAMI KONKURSU ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Uczestnicy konkursu mogą zwracać się do Organizatora konkursu w celu wyjaśnienia postanowień Regulaminu konkursu wysyłając wiadomość e-mail na adres sekretariat@golub-dobrzyn.ug.gov.pl lub pod numerem telefonu 56 444 92 00.

X. SPOSÓB OPRACOWANIA PRAC KONKURSOWYCH

1) Praca konkursowa powinna dawać wyczerpującą odpowiedź na przedstawione w Regulaminie zadanie konkursu i powinna być przedstawiona w formie pozwalającej na jednoznaczne odczytanie koncepcji,

2) Koncepcję, w tym np. szkice, schematy, wizualizacje i rysunki należy nagrać na nośnik zewnętrzny,

3) Dodatkowo na dysk zewnętrzny należy nagrać dokument tekstowy o rozszerzeniu docx, zawierający opis do koncepcji architektoniczno-urbanistycznej w formie A4, w objętości do 5 stron,

4) Pliki muszą posiadać rozszerzenie pdf, dodatkowo można załączyć rozszerzenie charakterystyczne dla plików 2D/3D (np. dwg),

5) Format plików graficznych min. A3,

6) Część graficzna koncepcji - plansza w układzie poziomym musi zawierać plan sytuacyjny na mapie dołączonej do Regulaminu; na planie sytuacyjnym należy czytelnie przedstawić projektowane elementy wraz z legendą,

7) Zgłoszenie stanowiące załącznik nr 1 do regulaminu oraz dokument pn. „Zobowiązania uczestnika konkursu” stanowiące załącznik nr 2 do regulaminu należy wypełnić odręcznie drukowanymi literami.

XI. SPOSÓB SKŁADANIA PRAC KONKURSOWYCH

1) Prace konkursowe należy składać w terminie do dnia 28.12.2020 r. do godz. 14⁰⁰, w siedzibie Urzędu Gminy Golub-Dobrzyń, ul. Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń,

2) Pracę uważa się za złożoną w terminie, jeżeli przed upływem wskazanego terminu zostanie doręczona Organizatorowi konkursu we wskazane miejsce,

3) Prace konkursowe dostarczone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone po wyłonieniu zwycięzcy.

4) Wraz z pracą konkursową uczestnik konkursu składa

– Zgłoszenie - Załącznik nr 1,

– Zobowiązania uczestnika konkursu - Załącznik nr 2,

5) Dokumenty należy umieścić w nieprzezroczystej, zaklejonej kopercie z dopiskiem „**Konkurs architektoniczno-urbanistyczny Cieszyny**”

6) Praca konkursowa złożona przez Uczestnika może być wycofana wyłącznie przed upływem terminu do składania prac konkursowych.

7) Uczestnicy konkursu ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem pracy konkursowej. Organizator konkursu nie przewiduje zwrotu tych kosztów.

XII. OCENA PRAC KONKURSOWYCH

- 1) Złożone przez Uczestników prace konkursowe zostaną poddane pod rozstrzygnięcie plebiscytowe (głosowanie) wśród mieszkańców sołectwa Cieszyny,
- 2) Koncepcja, która uzyska najwyższą liczbę głosów wśród mieszkańców sołectwa Cieszyny posłuży w całości lub części do opracowania dokumentacji projektowej przez projektanta posiadającego uprawnienia w odpowiedniej specjalności,
- 3) W przypadku gdy więcej niż jedna praca konkursowa uzyska taką samą liczbę głosów mieszkańców sołectwa Cieszyny, wygra praca konkursowa wybrana przez komisję konkursową wymienioną w pkt. IV.

XIII. NAGRODY

- 1) Zamawiający przyzna nagrodę Uczestnikowi konkursu, którego praca zwycięży w plebiscycie (głosowaniu) osiągając najwyższą liczbę głosów.
- 2) Nagroda dla zwycięzcy wynosi 2000,00 zł. Od nagrody zostanie pobrany i odprowadzony podatek zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 3) Nagrody zostaną przekazane w terminie nie krótszym niż 14 dni i nie dłuższym niż 30 dni od daty zatwierdzenia wyniku konkursu przez Wójta Gminy Golub-Dobrzyń.

XV. ZOBOWIĄZANIA UCZESTNIKÓW KONKURSU

1. Organizator konkursu zastrzega sobie prawo:

- Prezentacji wszystkich lub wybranych prac konkursowych,
- Prawo do reprodukcji i publikacji prac na stronach internetowych etc., prezentujących i promujących wyniki konkursu lub w celach marketingowych i autopromocyjnych Organizatora konkursu, za pomocą dowolnej techniki bez wynagrodzenia,
- Uczestnik konkursu, który otrzymał nagrodę przeniesie na Organizatora konkursu prawa autorskie majątkowe do nagrodzonej koncepcji architektoniczno-urbanistycznej,
- Przeniesienie praw, o których mowa powyżej nastąpi bez potrzeby składania dodatkowych oświadczeń woli, z chwilą przekazania nagrody Uczestnikowi konkursu.

XVI. Harmonogram Konkursu

Lp.	Działanie	Terminy
1.	Ogłoszenie konkursu	17.12.2020
2.	Termin złożenia prac konkursowych	28.12.2020
3.	Plebiscyt prac konkursowych	28.12.2020-04.01.2021
4.	Ogłoszenie wyników plebiscytu i wyłonienie zwycięzcy	05.01.2021

XVII. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU KONKURSU

1. Załącznik 1 Zgłoszenie
2. Załącznik 2 Zobowiązania uczestnika konkursu
3. Mapa pogładowa I powierzchnia
4. Mapa pogładowa II powierzchnia
5. Mapa do celów projektowych I powierzchnia
6. Mapa do celów projektowych II powierzchnia


 Wójt
 Marek Ryłowicz