

**UCHWAŁA NR LIV.292.2018  
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 6 września 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 37 ust. 2, pkt 9, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.<sup>2)</sup>) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie udziału 252/1799 w nieruchomości na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Ostrowite oznaczonej nr działki 375/4, dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu-Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G/00015722/3, stanowiącego własność Gminy Golub-Dobrzyń.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Golub-Dobrzyń

**Bogdan Jagielski**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r., poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r., poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089 i poz. 1496

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość położona jest w miejscowości Ostrowite, gmina Golub-Dobrzyń. Działka oznaczona nr 375/4 o powierzchni 1700 m<sup>2</sup>, obręb Ostrowite. Gmina Golub-Dobrzyń jest właścicielem części nieruchomości - udział 252/1799, w tej części zlokalizowana jest centrala telefoniczna. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golub-Dobrzyń nieruchomość oznaczona jest jako tereny kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy wsi w tym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej usługowej i zagrodowej.

Przedmiotowa działka ma zostać zbyta na rzecz właścicieli pozostałej części nieruchomości tj. Zakładu Usług Wodnych Sp. z o.o. w Ostrowitem w trybie bezprzetargowym, jako wykonanie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami: tj. przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.