

**UCHWAŁA NR LIV.293.2018
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 6 września 2018 r.

**w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie ograniczenia niskiej emisji
poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na
terenie Gminy Golub-Dobrzyń**

Na podstawie art.7 ust. 1 pkt. 1 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.¹⁾) art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2018 r. poz. 799 z późn. zm.²⁾) oraz art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.³⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa zasady udzielania przez Gminę Golub-Dobrzyń dotacji celowej na dofinansowanie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Golub-Dobrzyń.

§ 2. Zasady udzielania dotacji zawiera „Regulamin udzielania dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi na terenie Gminy Golub-Dobrzyń, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Golub-Dobrzyń.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Golub-Dobrzyń

Bogdan Jagielski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2018 r., poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2018 r., poz. 1356 i poz. 1564

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2018 r., poz. 62, poz. 1000 i poz. 1366

Regulamin udzielania dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi na terenie Gminy Golub-Dobrzyń

Rozdział 1. Definicje

§ 1. Ilekcóć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) dotacji - należy przez to rozumieć bezzwrotne środki finansowe przyznane Wnioskodawcy przez Gminę Golub-Dobrzyń oraz WFOŚiGW w Toruniu na realizację inwestycji, po spełnieniu przez Wnioskodawcę warunków określonych w niniejszym Regulaminie i Umowie. Dofinansowanie jest dotacją celową w rozumieniu art. 126 i 127 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.) oraz art. 403 ust. 4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2018 r. poz. 799 z późn. zm.);
- 2) efekcie ekologicznym - należy przez to rozumieć zmianę w ilości zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska w relacji przed i po rozpoczęciu eksploatacji nowych źródeł ciepła, będących przedmiotem inwestycji;
- 3) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Golub-Dobrzyń, która realizuje Program Priorytetowy Ekopiec 2018;
- 4) WFOŚiGW - należy przez to rozumieć Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu;
- 5) inwestycji - należy przez to rozumieć wymianę istniejącego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na nowe źródło ciepła;
- 6) kosztach kwalifikowalnych - należy przez to rozumieć koszty, które kwalifikują się do refundacji w ramach udzielonego dofinansowania i zostały poniesione przez Wnioskodawcę po dniu 01.01.2018 roku (zakup, montaż i uruchomienie źródła ciepła);
- 7) kosztach niekwalifikowalnych - należy przez to rozumieć zakup przenośnych urządzeń grzewczych, urządzeń grzewczych, kotłów, pieców, dla których instrukcja użytkowania dopuszcza stosowanie węgla jako dodatkowego paliwa, np. kotły na biomasę z możliwością palenia również węglem;
- 8) budynku – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny jednorodzinny lub lokal mieszkalny wykorzystywany w całości na własne potrzeby mieszkaniowe, usytuowany na obszarze Gminy budynek nie może być wykorzystywany okresowo, np. dom letniskowy;
- 9) nowym źródłem ciepła – należy przez to rozumieć wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w Programie, zasilane paliwem stałym, gazowym, olejowym, prądem elektrycznym lub spalające biomasę (o parametrach określonych w środkach wykonawczych do dyrektywy 2010/30/UE z dnia 19 maja 2010 r. w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej);
- 10) Programie – należy przez to rozumieć Program Priorytetowy Ekopiec 2018;
- 11) wniosku – należy przez to rozumieć pisemną deklarację uczestnictwa w Programie składaną przez Wnioskodawcę, zgodnie z wzorem dostępnym w Urzędzie Gminy;
- 12) Wnioskodawcy – osoby fizyczne będące właścicielami, współwłaścicielami nieruchomości stanowiących budynek mieszkalny jednorodzinny lub lokal mieszkalny, wykorzystywanych w całości na własne potrzeby mieszkaniowe lub osoby fizyczne będące użytkownikami wieczystymi nieruchomości, na których posadowiony jest budynek mieszkalny jednorodzinny, wykorzystywany w całości na własne potrzeby mieszkaniowe. Prawo własności będzie weryfikowane przez pracownika Urzędu Gminy;
- 13) Umowie – należy przez to rozumieć dwustronną umowę zawieraną pomiędzy Wnioskodawcą, a Gminą określającą warunki współpracy stron w ramach realizacji programu.

Rozdział 2.

Cel programu

§ 2. 1. Celem Programu jest ograniczenie niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na obszarze Gminy. Cel Programu jest zbieżny z celami Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Golub-Dobrzyń.

2. Program realizowany będzie poprzez dofinansowanie wymiany istniejących źródeł ciepła zasilanych paliwem stałym na:

- 1) kotły na paliwa stałe, o których nowa w Rozdziale 4, ust. 1;
- 2) kotły gazowe;
- 3) kotły olejowe;
- 4) kotły elektryczne – piece zasilane prądem elektrycznym;
- 5) podłączenie do sieci ciepłowniczej.

Rozdział 3.

Zasady przystąpienia do realizacji Programu

§ 3. Warunkiem udziału w projekcie, było złożenie w Urzędzie Gminy Golub-Dobrzyń pisemnej deklaracji w terminie od dnia 23.01.2018 roku do 28.02.2018 roku. Informacja o możliwości dofinansowania została zamieszczona na stronie internetowej, na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy i sołectwach oraz przekazana podczas zebrań wiejskich w poszczególnych sołectwach. W odpowiedzi na ogłoszenie wpłynęło 106 deklaracji osób zainteresowanych udziałem w projekcie. Na mocy zarządzenia nr 13 Wójta Gminy Golub-Dobrzyń z dnia 10.04.2018 roku przeprowadzono publiczne losowanie uczestników w kolejności od 1-106, z zastrzeżeniem, że pierwsze 10 osób zostanie zweryfikowane pod kątem kwalifikowalności do udziału w projekcie, a w przypadku niespełniania warunków bądź rezygnacji danej osoby wchodzi kolejna osoba z listy.

Rozdział 4.

Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji

§ 4. 1. Wnioskodawca może ubiegać się o przyznanie dotacji na inwestycję związaną z wymianą istniejącego źródła ciepła na kotły na paliwa stałe spełniające wymagania:

- 1) klasy 5, określone w normie PN-EN 303-5:2012 „Kotły grzewcze – Część 5: Kotły grzewcze na paliwa stałe z ręcznym i automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500 kW-Terminologia, wymagania, badania i oznakowanie” lub
- 2) klasy efektywności energetycznej minimum A (kotły na biomasę), minimum B (kotły na paliwa kopalne), określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) 2015/1187 z dnia 27 kwietnia 2015 r., uzupełniającym dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla kotłów na paliwo stałe i zestawów zawierających kocioł na paliwo stałe, ogrzewacze dodatkowe, regulatory temperatury i urządzenia słoneczne oraz
- 3) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań dla kotłów na paliwo stałe (Dz. U. poz. 1690), w szczególności w zakresie zakazu stosowania w konstrukcji kotłów rusztu awaryjnego.

2. Kotły na paliwa ciekłe i gazowe muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A, określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r., uzupełniającym dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla ogrzewaczy pomieszczeń, ogrzewaczy wielofunkcyjnych, zestawów zawierających ogrzewacz pomieszczeń, regulator temperatury i urządzenie słoneczne oraz zestawów zawierających ogrzewacz wielofunkcyjny, regulator temperatury i urządzenie słoneczne.

3. Dofinansowanie nie przysługuje, jeżeli w budynku/lokalu mieszkalnym obok ogrzewania węglowego istnieje już inne alternatywne ekologiczne źródło ciepła (np. piec na gaz).

4. Wymagania, o których mowa w pkt. 1 i 2 muszą zostać udokumentowane w formie:

- 1) certyfikatu zgodności lub

- 2) świadectwa/zaświadczenia badań lub
- 3) etykiety efektywności energetycznej lub
- 4) wyciągu z dokumentacji techniczno-ruchowej lub
- 5) deklaracji zgodności.

5. Na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny/lokal mieszkalny może być udzielone jedno dofinansowanie w ramach Programu.

6. Wysokość dotacji w kwocie 4 000,00 zł udzielana będzie na zasadzie refundacji i pochodzić będzie ze środków budżetu Gminy Golub-Dobrzyń (2 000,00 zł) oraz ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Toruniu (2 000,00 zł), w ramach projektu „Wymiana źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi na terenie Gminy Golub-Dobrzyń”.

7. Dotacją mogą być objęte prace, które zostały wykonane po 01.01.2018 r.

8. Materiały oraz urządzenia użyte do realizacji zadania muszą być fabrycznie nowe i spełniać wymagania wynikające z obowiązujących norm.

Rozdział 5.

Dokumenty niezbędne do podpisania umowy

§ 5. Wnioskodawca składa następujące dokumenty:

- 1) oświadczenie, że w budynku mieszkalnym posadowionym na nieruchomości gruntowej stanowiącym część składową tej nieruchomości, budynku mieszkalnym trwale z gruntem związanym lub części takiego budynku (lokal mieszkalny) – które z mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności – nie jest prowadzona działalność gospodarcza;
- 2) pisemne oświadczenie wszystkich współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację inwestycji oraz o posiadaniu przez wszystkich współwłaścicieli wiedzy co do zakresu i rodzaju planowanych prac;
- 3) oświadczenie, że wskazana nieruchomość jest użytkowana zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

Rozdział 6.

Warunki realizacji

§ 6. Warunkami realizacji inwestycji są:

- 1) zawarcie przez Wnioskodawcę umowy z gminą w terminie wskazanym przez Gminę (nie spełnienie tego warunku skutkuje odrzuceniem złożonego wniosku o dofinansowanie);
- 2) wybranie przez Wnioskodawcę dostawcy lub wykonawcy, który zrealizuje inwestycję zgodnie z umową oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy. Wybór dostawcy lub wykonawcy nastąpi z zastosowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.

Rozdział 7.

Zasady rozliczania dotacji i sprawowania kontroli

§ 7.1. Po wykonaniu zadania Wnioskodawca przedkłada do Urzędu Gminy Golub-Dobrzyń wniosek o rozliczenie dotacji wraz z załącznikami, zgodnie z zapisami Umowy, pod rygorem odmowy wypłaty przyznanej dotacji.

2. Po pozytywnej weryfikacji złożonych dokumentów nastąpi podpisanie protokołu z wykonania zadania (co nastąpi po przeprowadzeniu oględzin z wykonania zadania pod kątem zgodności z Umową).

3. Przekazanie Wnioskodawcy dotacji nastąpi w ciągu 14 dni od daty przekazania środków na rachunek Gminy Golub-Dobrzyń przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.

4. Wzór wniosku o rozliczenie dotacji będzie stanowił załącznik do umowy o udzielenie dotacji.

5. Do rozliczenia dotacji Wnioskodawca przedkłada:

- 1) fakturę VAT/rachunek potwierdzającą/y poniesione wydatki na realizację zadania – dokumenty te powinny jako nabywcę wskazywać Wnioskodawcę (oryginały zostaną zwrócone Wnioskodawcy po rozliczeniu zadania);
- 2) protokół odbioru instalacji nowego źródła ciepła, sporządzony pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą przedsięwzięcia;
- 3) umową z dostawcą ciepła sieciowego, energii elektrycznej lub gazu (jeśli dotyczy);
- 4) oświadczeniem o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła;
- 5) oświadczenie o wyborze dostawcy/wykonawcy z zastosowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości;
- 6) oświadczenie o osiągnięciu efektu ekologicznego.

6. Ponadto do formularza rozliczenia należy dołączyć następujące dokumenty, w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:

- 1) certyfikat zgodności wydany przez akredytowane laboratorium, zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012, potwierdzający co najmniej 5 klasę kotła lub
- 2) świadectwa/zaświadczenia badań lub
- 3) etykiety efektywności energetycznej lub
- 4) wyciąg z dokumentacji techniczno-ruchowej lub
- 5) deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE lub B).

7. Kontrolę nad prawidłowym i zgodnym z wnioskiem oraz umową wykonaniem inwestycji sprawuje Wójt Gminy Golub-Dobrzyń.

8. Wnioskodawca ma obowiązek w okresie 2 lat od dnia zgłoszenia wniosku o rozliczenie dotacji, zapewnić przedstawicielom Gminy oraz przedstawicielom WFOŚiGW w Toruniu dostęp do nieruchomości, w celu przeprowadzenia kontroli.

9. W okresie 2 lat od dnia rozliczenia dotacji Wnioskodawca nie może bez pisemnej zgody Gminy dokonywać zmian ani przeróbek urządzeń lub instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji ani zamontować innego źródła ciepła. Zakaz ten nie dotyczy konieczności wymiany nowego źródła ciepła w razie jego awarii uniemożliwiającej naprawę źródła ciepła, na źródło ciepła o co najmniej takich samych parametrach, po uprzednim zawiadomieniu Gminy i uzyskaniu jej zgody.

10. W okresie 2 lat od dnia rozliczenia dotacji Wnioskodawca jest zobowiązany do utrzymania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji w należnym stanie, dokonując niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów na własny koszt.

11. W przypadku zbycia nieruchomości w okresie 2 lat od dnia rozliczenia dotacji, Wnioskodawca jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy, na rzecz nabywcy nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia gminy o dokonaniu zbycia albo zawarcia umowy cesji w terminie wyznaczonym przez gminę.

Rozdział 8.

Odstąpienie bądź wykluczenie z Programu

§ 8.1. Wnioskodawca może zostać obciążony karą umowną w wysokości całkowitej równowartości otrzymanej dotacji wraz z ustawowymi odsetkami, jak od zaległości podatkowych, liczonymi od dnia następnego po dniu ostatniej kontroli, która wykazała co najmniej jedną z okoliczności wymienionych poniżej, do dnia zapłaty w przypadku:

- 1) zamontowania w okresie 2 lat od dnia rozliczenia dotacji nowego źródła ciepła bez pisemnej zgody Gminy;
- 2) wprowadzenia w okresie 2 lat od dnia rozliczenia dotacji, zmian i przeróbek urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji bez pisemnej zgody Gminy;
- 3) przeprowadzenia modyfikacji kotła, umożliwiającej spalanie odpadów;
- 4) usunięcia nowego źródła ciepła zainstalowanego w ramach realizacji Programu, w okresie 2 lat od dnia rozliczenia dotacji, z zastrzeżeniem, o którym mowa w Rozdziale 7 ust. 9 zdanie 2;

- 5) nieudostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli przez Gminę lub WFOŚiGW w Toruniu w okresie 2 lat od dnia zgłoszenia wniosku o rozliczenie dotacji;
- 6) zbycia nieruchomości w okresie 2 lat od dnia rozliczenia dotacji i nie dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy na rzecz nabywcy nieruchomości.

2. Wnioskodawca zostanie wykluczony z udziału w Programie w przypadku:

- 1) nieprzystąpienia do prac związanych z realizacją inwestycji planowanych w danym roku, zgodnie z zawartą umową;
- 2) podania we wniosku nieprawdziwych danych;
- 3) nieprzestrzegania warunków Umowy lub Regulaminu;
- 4) nieprzestrzegania terminów realizacji poszczególnych etapów Programu, ustalonych przez Gminę;
- 5) uzyskania negatywnej opinii z oględzin przeprowadzonych w miejscu realizacji zadania po jej zakończeniu.

Rozdział 9.

Inne postanowienia

§ 9. 1. Wnioskodawca przystępuje do Programu zobowiązuje się do przestrzegania Regulaminu.

2. Wnioskodawca przystępując do Programu ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji związanych z jego realizacją w szczególności co do terminów realizacji poszczególnych etapów programu, które może uzyskać na stronie internetowej gminy: lub osobiście w Urzędzie Gminy Golub-Dobrzyń.

3. Gmina będzie kontaktowała się z Wnioskodawcą, za pośrednictwem telefonu lub pocztą tradycyjną.

4. Wnioskodawca składając wniosek w ramach Programu wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2016 r. poz. 922 z późn. zm.) dla potrzeb realizacji Programu i w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji oraz poprawy jego działania.

Uzasadnienie

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu ogłosił dotacyjny Program priorytetowy EKOpiec 2018 skierowany do jednostek samorządu terytorialnego. Program ten ma na celu ograniczenie niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych. Warunkiem koniecznym niezbędnym do uzyskania dotacji z Funduszu jest udzielenie równocześnie dotacji przez gminę, w wysokości minimum 2 000,00 zł do wymiany jednego źródła ciepła w jednym budynku mieszkalnym jednorodzinnym lub lokalu mieszkalnym.

Zgodnie z zapisem art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) zadania własne gminy obejmują sprawy m.in. z zakresu ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej. Finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej, zgodnie z zapisem art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z późn. zm.) może polegać na udzielaniu dotacji celowej z budżetu gminy na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych, w tym osób fizycznych czy wspólnot mieszkaniowych.

Celem realizacji uchwały jest umożliwienie mieszkańcom pozyskiwania środków finansowych na zadania z zakresu ochrony środowiska. Przewiduje się, iż mieszkańcy chętniej będą przeprowadzali inwestycje prowadzące do poprawy stanu środowiska, jeśli będą mogli korzystać z dofinansowania udzielanego przez gminę.

Gmina Golub-Dobrzyń ubiegając się o środki zewnętrzne z WFOŚiGW dodatkowo zachęci mieszkańców do zmiany ogrzewania na bardziej przyjazne dla środowiska. Podjęcie niniejszej Uchwały wynika również z realizacji dokumentu pn. „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Golub-Dobrzyń na lata 2016-2022” przyjętego uchwałą Rady Gminy Golub-Dobrzyń Nr XXV.124.2016 z dnia 31 sierpnia 2016 r.