

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218/ oraz art. 28 ust.1, art. 67 ust. 1 i ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218/

Rada Gminy
uchwała co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną w miejscowości Nowogród, w skład której wchodzi:

- 1) działka zabudowana budynkiem kawiarni o powierzchni 354,2 m², oznaczona numerem 93/37 o powierzchni 805 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW 10824;
- 2) działka niezabudowana - plaża, oznaczona numerem 93/38 o powierzchni 1734 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW 10824;
- 3) działka nr 87/9 o powierzchni 702 m², zabudowana domkiem nr 1 o powierzchni 65,1m², dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW 2333;
- 4) działka nr 87/10 o powierzchni 706 m², zabudowana domkiem nr 2 o powierzchni 65,1m², dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW 2333;
- 5) działka nr 87/11 o powierzchni 709 m², zabudowana domkiem nr 3 o powierzchni 65,1m², dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW 2333;
- 6) działka nr 87/12 o powierzchni 712 m², zabudowana domkiem nr 4 o powierzchni 65,1m², dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW 2333;
- 7) działka nr 87/13 o powierzchni 705 m², zabudowana domkiem nr 5 o powierzchni 73,1m², dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW 2333;
- 8) działka nr 87/14 o powierzchni 694 m², zabudowana domkiem nr 6 o powierzchni 65,1m², dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW 2333;
- 9) działka nr 87/15 o powierzchni 929 m², zabudowana domkiem nr 7 o powierzchni 65,1m², dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW 2333;
- 10) działka nr 87/8 o powierzchni 1568 m², niezabudowana – parking, dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW 2333;

2. Ustala się cenę wywoławczą dla całej nieruchomości w wysokości 1.558.100,00 zł. (słownie: jeden milion pięćset pięćdziesiąt osiem tysięcy sto złotych, 00/100), w skład której wchodzi poszczególne wartości działek:

- 1) dla działki określonej w § 1, ust. 1, pkt 1, w wysokości 518.000,00zł. (słownie: pięćset osiemnaście tysięcy złotych, 00/100);
- 2) dla działki określonej w § 1, ust. 1, pkt 2, w wysokości 51.400,00zł. netto (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta złotych, 00/100);
- 3) dla działki określonej w § 1, ust. 1, pkt 3, w wysokości 133.200,00zł. (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące dwieście złotych, 00/100);
- 4) dla działki określonej w § 1, ust. 1, pkt 4, w wysokości 133.200,00zł. (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące dwieście złotych, 00/100);
- 5) dla działki określonej w § 1, ust. 1, pkt 5, w wysokości 133.200,00zł. (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące dwieście złotych, 00/100);
- 6) dla działki określonej w § 1, ust. 1, pkt 6, w wysokości 133.200,00zł. (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące dwieście złotych, 00/100);
- 7) dla działki określonej w § 1, ust. 1, pkt 7, w wysokości 149.600,00zł. (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy sześćset złotych, 00/100);
- 8) dla działki określonej w § 1, ust. 1, pkt 8, w wysokości 133.200,00zł. (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące dwieście złotych, 00/100);
- 9) dla działki określonej w § 1, ust. 1, pkt 9, w wysokości 133.200,00zł. (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące dwieście złotych, 00/100);
- 10) dla działki określonej w § 1, ust. 1, pkt 10, w wysokości 39.900,00zł. netto (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy dziewięćset złotych, 00/100).

§ 2. Traci moc Uchwała Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XV/88/08 z dnia 26 lutego 2008r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem kawiarni.

§ 3. Traci moc Uchwała Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XV/89/08 z dnia 26 lutego 2008r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Łajusz
Sławomir Łajusz