

UCHWAŁA NR XIX.125.2020
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ

z dnia 13 maja 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie:

- 1) nieruchomości położonej w miejscowości Nowogród na działce nr 87/13 o powierzchni 694 m², zabudowanej domkiem nr 5 o powierzchni 73,1 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu–Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G/00002333/5;
- 2) nieruchomości położonej w miejscowości Nowogród na działce nr 87/14 o powierzchni 694 m², zabudowanej domkiem nr 6 o powierzchni 65,1 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu–Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G/00002333/5.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XLIV/224/2010 Rady Gminy Golub-Dobrzyń z dnia 22 czerwca 2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Golub-Dobrzyń

Artur Kaszyński

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,.

W uchwale z dnia 22 czerwca 2010 r. Nr XLIV/224/2010 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości wskazano tryb zbycia nieruchomości, którego ustalenie nie należy do kompetencji Rady Gminy jak również cenę wywoławczą nieruchomości.