

**UCHWAŁA NR XLIII.252.2018
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 28 lutego 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875, z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Golub-Dobrzyń nieruchomości stanowiącej własność Pani Renaty Ewertowskiej-Jurkiewicz, zam. ul. Kwiatowa 16, Głogowo, 87-123 Dobrzejewice, położonej w miejscowości Nowogród oznaczonej nr geodezyjnym 275/1 o powierzchni 201 m², dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu–Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00021724/2 z przeznaczeniem pod drogę gminną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XI/56/07 Rady Gminy Golub-Dobrzyń z dnia 25 września 2007 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz mienia komunalnego Gminy Golub-Dobrzyń.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Golub-Dobrzyń

Bogdan Jagielski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w : Dz. U. z 2017 r. poz. 2232; z 2018 r., poz. 130

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona nr działki 275/1 ma zostać zagospodarowana jako część infrastruktury drogowej - droga gminna.

Zgodnie z opracowanym przez rzeczoznawcę majątkowego operatem szacunkowym z 19.01.2018 roku wartość nieruchomości ustalono na kwotę: 1284,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście osiemdziesiąt cztery 00/100).

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a – ustawy o samorządzie gminnym – „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy – podejmowanie uchwał w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Ponieważ przejmowana nieruchomość przeznaczona jest na cele komunikacyjne o charakterze publicznym, przyjęcie przedmiotowej nieruchomości, w pełni uzasadnia podjęcie wnioskowanej uchwały.