

**UCHWAŁA NR XLIII.253.2018
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 28 lutego 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Golub-Dobrzyń nieruchomości stanowiącej własność Pana Eugeniusza Kordowskiego, zam. Paliwodzizna 10, 87-400 Golub-Dobrzyń, położonej w miejscowości Paliwodzizna oznaczonej numerami działek 135/8 i 135/9 o powierzchni odpowiednio 450 m² i 253 m², dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu–Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00001988/4. z przeznaczeniem pod drogę gminną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Golub-Dobrzyń

Bogdan Jagielski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w : Dz. U. z 2017 r. poz. 2232; z 2018 r., poz. 130

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona nr działek 135/8 i 135/9 ma zostać zagospodarowana jako część infrastruktury drogowej - droga gminna na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, położona w terenie oznaczonym 01KDD - tereny publicznych dróg dojazdowych .

Zgodnie z opracowanym przez rzeczoznawcę majątkowego operatem szacunkowym z 19.01.2018 roku wartość nieruchomości ustalono na kwotę: 4941,00 zł (słownie: cztery tysiące dziewięćset czterdzieści jeden 00/100).

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a – ustawy o samorządzie gminnym – „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy – podejmowanie uchwał w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Ponieważ przejmowana nieruchomość przeznaczona jest na cele komunikacyjne o charakterze publicznym, przyjęcie przedmiotowej nieruchomości, w pełni uzasadnia podjęcie wnioskowanej uchwały.