

UCHWAŁA NR XXIII.153.2020
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ

z dnia 12 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn.zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 236, o powierzchni 400 m², obręb geodezyjny Ostrowite, dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu-Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G/00005362/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Golub-Dobrzyń

Artur Kaszyński

¹⁾ Zmiany wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r., poz. 1378

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,.

Przedmiotem uchwały jest działka 236 położona w miejscowości Poćwiardowo, obręb geodezyjny Ostrowite, która zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golub-Dobrzyń położona jest w terenie o najniższej przydatności rolniczej.