

**UCHWAŁA NR XXV.129.2016
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 31 sierpnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Ostrowite oznaczonej nr działki 265/6 o powierzchni 7374 m², dla której w Sądzie Rejonowym, Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu-Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G/00005362/8, stanowiącej własność Gminy Golub-Dobrzyń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Bogdan Jagielski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 65

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona jest w miejscowości Ostrowite, gmina Golub-Dobrzyń. Działka oznaczona nr 265/6 o powierzchni 7374 m², obręb 0011 - Ostrowite. Jest to nieruchomość gruntowa, będąca nieużytkiem. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golub-Dobrzyń przyjętym uchwałą Nr XLV/200/2014 Rady Gminy Golub-Dobrzyń z dnia 22 stycznia 2014 r. działka leży w części w terenie wód powierzchniowych, terenach wyłączonych z zabudowy z wyjątkiem urządzeń służących turystyce i gospodarce wodnej, w części w terenie o najniższej i najwyższej przydatności rolniczej. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka składa się z następujących użytków i klas: PsIV - 1720 m², RIVa - 1278 m², N - 4376 m². Działka wyceniona przez rzeczoznawcę majątkowego na wartość 14 527,00 zł. Przedmiotowa działka ma zostać zbyta w drodze przetargu.