

UCHWAŁA NR XXXII.204.2021
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ

z dnia 23 kwietnia 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa
na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r., poz. 2195 z późn. zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Golub-Dobrzyń do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Golub - Dobrzyń udziałów w tworzonej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wniosek, o którym mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Golub-Dobrzyń .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Golub-Dobrzyń

Artur Kaszyński

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2020 r., poz. 1378

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2021 r., poz. 11

Załącznik do uchwały Nr XXXII.204.2021
Rady Gminy Golub-Dobrzyń, kwietnia 2021 r.
z dnia 23 kwietnia 2021 r.

Wójt Gminy Golub - Dobrzyń

Marek Ryłowicz

NIP Gminy: 5030037022

REGON Gminy: 871118589

Pan Jarosław Gowin

Wiceprezes Rady Ministrów,

Minister Rozwoju, Pracy i Technologii

za pośrednictwem

Pana Bartłomieja Druzińskiego

Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości

na adres:

Krajowy Zasób Nieruchomości

ul. Nowy Świat 19

00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r., poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r., poz. 11; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Golub-Dobrzyń związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;

- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
62 1020 5024 0000 1002 0010 1139

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy Golub-Dobrzyń Nr XXXII.204.2021 z dnia 23 kwietnia 2021 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.

Uzasadnienie

Krajowy Zasób Nieruchomości jest państwową osobą prawną powołaną na mocy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz.U. z 2020 r., poz.1100 z późn. zm.).

Misją KZN jest wspieranie polityki mieszkaniowej państwa poprzez sukcesywne pozyskiwanie, kompleksowe analizowanie i racjonalne wykorzystywanie gruntów Skarbu Państwa i wspieranie rozwoju społecznego budownictwa czynszowego.

Zaproponowaną formą współpracy KZN z samorządami jest utworzenie spółki prawa handlowego, której udziałowcami mogą być KZN, gminy i związki gmin.

Wyrażenie zgody umożliwi złożenie wniosku o dofinansowanie budowy mieszkań w gminie Golub-Dobrzyń.