

**UCHWAŁA NR XXXIX.216.2021
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 27 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn.zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie:

- 1) niezabudowanej nieruchomości ozn. nr 101, o powierzchni 300 m², położonej w miejscowości Paliwodzizna, obręb geodezyjny Paliwodzizna, dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu–Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G/00015550/6,
- 2) niezabudowanej nieruchomości ozn. nr 102, o powierzchni 7300 m², położonej w miejscowości Paliwodzizna, obręb geodezyjny Paliwodzizna, dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu–Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G00015550/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Golub-Dobrzyń

Artur Kaszyński

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2020 r., poz. 1378

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Przedmiotem uchwały są działki położone w miejscowości Paliwodzizna, obręb geodezyjny Paliwodzizna ozn. nr 101 i 102, które zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golub-Dobrzyń położone są w części w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części tereny o najniższej przydatności rolniczej.