

**UCHWAŁA NR XXXVII.239.2021
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie:

- 1) niezabudowanej nieruchomości ozn. nr 87/18 o powierzchni 685 m², położonej w miejscowości Nowogród, obręb geodezyjny Nowogród, dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu–Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G/00002333/5;
- 2) niezabudowanej nieruchomości ozn. nr 87/19 o powierzchni 680 m², położonej w miejscowości Nowogród, obręb geodezyjny Nowogród, dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu–Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G/00002333/5;
- 3) niezabudowanej nieruchomości ozn. nr 87/20 o powierzchni 617 m², położonej w miejscowości Nowogród, obręb geodezyjny Nowogród, dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu–Dobrzyniu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G/00002333/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Golub-Dobrzyń

Artur Kaszyński

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Przedmiotem uchwały są działki położone w miejscowości Nowogród, obręb geodezyjny Nowogród ozn. nr 87/18, 87/19 i 87/20, które zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Golub-Dobrzyń dot. wsi Nowogród - wieś letniskowa "Grodno" położone są w terenie zabudowy letniskowej.