

***w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży***

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 1 pkt. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Gminy Golub-Dobrzyń Nr XXIV.160.2020 i Nr XXIV.161.2020 z dnia 24 listopada 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącą Mienie Komunalne Gminy Golub-Dobrzyń:

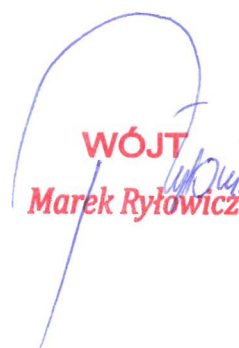
1. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, położona na ul. Brodnickiej, obręb 3, wchodząca w skład KW nr TO1G/00008312/4. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Golub-Dobrzyń (Uchwała nr V/17/2011 Rady Miasta Golubia-Dobrzynia z dnia 24 stycznia 2011 r.). Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem MNU – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.
2. Lokal Nr 2, obręb 5, oznaczony jako przedmiot odrębnej własności wraz z pomieszczeniem przynależnym w budynku gospodarczym oraz udziałem 548/3245 części w nieruchomości wspólnej KW nr TO1G/00015340/1, położony w miejscowości Karczewo. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golub-Dobrzyń (Uchwała nr XLV/200/2014 Rady Gminy Golub-Dobrzyń z dnia 22 stycznia 2014 r.). Nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym jako tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Golub-Dobrzyń, w sposób zwyczajowo przyjęty oraz w prasie lokalnej i na stronie BIP Gminy Golub-Dobrzyń.

§ 3. Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości, wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1, 2 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
Marek Ryłowicz

Załącznik do
Zarządzenia nr 29
Wójta Gminy Golub-Dobrzyń
z dnia 10 maja 2021 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego w m²</i>	<i>Powierzchnia działki w m² i udział w prawie własności nieruchomości wspólnej</i>	<i>Cena wywoławcza w zł</i>
1.	108/58	34,83	695	61.000,00
2.	385/2	43,39	1500 (548/3245)	66.000,00


WÓJT
Marek Ryłowicz