

Zarządzenie nr 34/2020
Wójta Gminy Golub – Dobrzyń
z dnia 27.05.2020 roku

***w sprawie ustalenia ceny, ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży***

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm./, art. 35, ust. 1 i 2, art. 67, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm./, oraz w wykonaniu uchwał Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr: VI.28.2015 z dnia 31 marca 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, XIX.126.2020 z dnia 13 maja 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży:

1. Nieruchomość gruntową, będącą własnością Gminy Golub – Dobrzyń, położoną w Nowogrodzie, oznaczoną nr geodezyjnym 55/3, o powierzchni 1067 m², dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Golubiu – Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00020549/4. Cena wywoławcza 22.500,00 zł netto (słownie: dwadzieścia dwa tysiące pięćset, 00/100). Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków w skład nieruchomości wchodzi grunty RV-0,1067 ha.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golub – Dobrzyń, przyjętym uchwałą Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XLV/200/2014 z dnia 22 stycznia 2014 r., nieruchomość położona jest w terenie rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

2. Nieruchomość gruntową, będącą własnością Gminy Golub – Dobrzyń, położoną w miejscowości Ruziec, przy ulicy Wiśniowej, obręb geodezyjny Paliwodziczna, oznaczoną nr geodezyjnym 431/2, o powierzchni 5258 m², dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Golubiu – Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00002333/5. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków w skład nieruchomości wchodzi grunty RV- 0,0846 ha, RVI 0,4412ha.

Cena wywoławcza 62.000,00 zł netto (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące, 00/100).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie zabudowy mieszkalno – usługowej.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Golub – Dobrzyń, w sposób zwyczajowo przyjęty oraz w prasie lokalnej i na stronie BIP Gminy Golub – Dobrzyń.

§ 3. Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości, wymienionych w wykazie, służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6

tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła: Joanna Frączek


WÓJT
Marek Ryłowicz