

**Zarządzenie nr 41/2021
Wójta Gminy Golub – Dobrzyń
z dnia 07 czerwca 2021 roku
w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm./, art. 35, ust. 1 i 2, art. 40, ust. 1, pkt. 1, art. 67, ust. 1 i ust. 2, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm./, oraz w wykonaniu uchwały Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr 2021 z dnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące Mienie Komunalne Gminy Golub – Dobrzyń:

1. Nieruchomość niezabudowaną położoną na działce nr 101 o powierzchni 300 m², obręb ewidencyjny Paliwodzizna, dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G/00015550/6, cena wywoławcza 6.000,00 zł (słownie: sześć tysięcy, 00/100). Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golub – Dobrzyń, przyjętym uchwałą Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XLV/200/2014 z dnia 22 stycznia 2014 r., nieruchomość położona jest w terenie rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w części tereny o najniższej przydatności rolniczej. Zgodnie z ewidencją gruntów w skład nieruchomości wchodzi grunty orne RVI – 300 m².
2. Nieruchomość niezabudowaną położoną na działce nr 102 o powierzchni 7300 m², obręb ewidencyjny Paliwodzizna, dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G/00015550/6, cena wywoławcza 161.000,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt jeden tysięcy, 00/100). Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golub – Dobrzyń, przyjętym uchwałą Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XLV/200/2014 z dnia 22 stycznia 2014 r., nieruchomość położona jest w terenie rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w części tereny o najniższej przydatności rolniczej. Zgodnie z ewidencją gruntów w skład nieruchomości wchodzi grunty orne RVI – 7300 m².
3. Nieruchomość niezabudowaną położoną na działce nr 73 o powierzchni 5800 m², obręb ewidencyjny Paliwodzizna, dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu – Dobrzyniu w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KW TO1G/00014251/3, cena wywoławcza 23.400,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące czterysta, 00/100). Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golub – Dobrzyń, przyjętym uchwałą Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XLV/200/2014 z dnia 22 stycznia 2014 r., nieruchomość położona jest w terenie cennym przyrodniczo, obszary wyłączone z zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów w skład nieruchomości wchodzi grunty ŁV – 5700 m² i N – 100 m².

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Golub – Dobrzyń, w sposób zwyczajowo przyjęty oraz w prasie lokalnej i na stronie BIP Gminy Golub – Dobrzyń.

§ 3. Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości, wymienionych w wykazie, służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła: Joanna Frączek



WOJT
Marek Ryłowicz