

1. Informacje ogólne.

Niniejsze taryfy stanowią zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków obowiązujące na terenie gminy Golub-Dobrzyń na okres 12 miesięcy od dnia 01.09.2007r do dnia 31.08.2008r

Opracowane zostały na podstawie zasad określonych w art. 23, art.25 i art.27 ust.2 ustawy z dnia 7.06.2001r.o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków /Dz.U. z 2006r. Nr 123 poz.858/ zwanej dalej ustawą oraz przepisami Rozporządzenia Ministra Budownictwa w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków /Dz.U. 127 poz. 886 z dnia 28.06.2006r./, zwanego dalej rozporządzeniem.

Taryfowe ceny i stawki dotyczą wszystkich odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczonych przez Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o. Ostrowite.

Zgodnie z art. 22 ustawy, taryfa obejmuje także cenę wody pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych, wodę zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe oraz do zraszania publicznych ulic i terenów zielonych

2. Rodzaj prowadzonej działalności

Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o. Ostrowite prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Zarządu Gminy Golub-Dobrzyń T.I. 7034-1/2003 z dnia 15.01.03r.

Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działania przedsiębiorstwa stanowi ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody oraz odprowadzanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu przedsiębiorstwa. Przedsiębiorstwo prowadzi samodzielne oczyszczalnie ścieków.

3. Taryfowe grupy odbiorców usług.

Uwzględniają sposób korzystania z urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych oraz zróżnicowanie kosztów zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków tj. kosztów eksploatacyjnych urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę /w związku z opomiarowaniem poboru wody u wszystkich usługobiorców/ wyłoniono zasadniczo dwie grupy odbiorców usług, jakimi są gospodarstwa domowe i odbiorcy przemysłowi.

W zakresie odprowadzania ścieków występuje jedna grupa taryfowa odbiorców-gospodarstwa domowe.

4. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat.

W rozliczeniach z poszczególnymi grupami odbiorców usług, o których mowa w pkt2 Taryfy, obowiązują jednolite ceny i stawki opłat oraz zasady ich stosowania.

Przy rozliczeniach za dostarczoną wodę dla zasadniczych grup odbiorców usług obowiązuje taryfa jednoczłonowa, składająca się :

- z ceny wyrażonej w złotych za m³ dostarczonej wody.

W rozliczeniach z gminą za wodę pobraną na cele określone w pkt. 1 Taryfy obowiązują ceny wyrażone w złotych za m³ w wysokości ustalonej, jak dla grupy zasadniczej.

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków ma zastosowanie dla grupy odbiorców usług taryfa jednocłonowa.

Obowiązujące ceny za dostarczone ścieki, podobnie jak w przypadku cen za dostarczoną wodę zależne są od ilości i wyrażone są w złotych za m³.

Tabela 1

Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę

Lp. Taryfowa grupa odbiorców		Wyszczególnienie	Cena/stawka		Jednostka miary
			netto		
1	2	3	4	5	6
1.	Gospodarstwa domowe	1/cena za m³	1,61 + Vat		
2.	Przemysłowi i poza przemysłowi odbiorcy usług	dostarczonej wody	3,05 + Vat		

Tabela 2

Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzanie ścieków.

Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzanie ścieków					
Lp. Taryfowa grupa Odbiorców		Wyszczególnienie	Cena/stawka netto		Jednostka miary
1	2	3	4	5	6
1.	Gospodarstwa domowe i poza przemysłowi odbiorcy usług	cena za 1 m ³ odprowadzonych ścieków	3,28 + Vat		zł/m ³

Do cen i stawek opłat określonych w kolumnach tabel 1 i 2 dolicza się podatek od towarów i usług, zgodnie z § 1, pkt. 9 do 12 rozporządzenia.

Stawka podatku, zgodnie z obowiązującymi przepisami wynosi 7%.

5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy pomiarowe.

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami ustawy i rozporządzenia wymienionych w pkt. 1 Taryfy.

Z uwagi na pełne wyposażenie budynków zlokalizowanych na terenie działania przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego w wodomierze główne, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie ich wskazań.

W przypadku braku wyposażenia budynków w urządzenia pomiarowe ilość dostarczonych ścieków, zgodnie z art. 27 ust. 5 ustawy, ustala się jako równą ilość wody pobranej lub określone w umowie.

W rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się na podstawie wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług lub umowy.

W przypadkach niesprawności wodomierza głównego, jeżeli umowa nie stanowi inaczej, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy

przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy jest to możliwe na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średnio-miesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy niesprawności wodomierza.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne na wniosek odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza, jednak w przypadku braku potwierdzenia jego niesprawności, pokrywa on koszty sprawdzenia.

O ile umowa nie stanowi inaczej, opłaty za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierane są za każdy miesiąc, w którym świadczone były usługi. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i terminach określonych w umowie.

6. Warunki stosowania cen i stawek opłat.

6.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych grup odbiorców.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę, poza wyjątkiem dostawy wody na określone cele wynikające z zadań własnych gminy, dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne. Zróżnicowanie pod względem ilości poboru wody uzasadnia taryfa obejmująca cenę za każdy dostarczony jej m³.

Dotyczy to zarówno zbiorowego zaopatrzenia w wodę budynków jednorodzinnych i wielorodzinnych oraz budynków użyteczności publicznej, przeznaczonych na cele usługowo-handlowe i odbiorców przemysłowych. Woda poddawana jest tym samym procesom dla wszystkich odbiorców usług, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zainstalowało wodomierze główne.

Jednolity zakres usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców występuje w przypadku zbiorowego odprowadzania ścieków. Jakość dostarczanych ścieków jest zróżnicowana w zależności od ich pochodzenia .

Uzasadnienie wniosku taryfowego.

7. Zakres świadczonych usług i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia.

Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o. Ostrowite prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Zobowiązane jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań środowiska a także optymalizację kosztów oraz zrównoważenie kosztów eksploatacji ze sprzedażą.

Przedmiotem działania Przedsiębiorstwa w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków jest :

- pobór i uzdatnianie wody (PKD 41.00)
- Rozprowadzanie wody (PKD 41.00)
- Odprowadzanie ścieków (PKD 90.00)

Przedsiębiorstwo prowadzi także inną działalność obejmującą :

- budowę i remonty infrastruktury i instalacji wodno-kanalizacyjnej (PKD 45.21, 45.33)
- Na terenie Gminy Golub-Dobrzyń z usług wodociągowych korzysta 97% ludności, z usług kanalizacyjnych 30% ludności

Lokalny rynek odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych charakteryzuje się stałym, chociaż nieznacznym przyrostem.

Wszystkie nieruchomości przyłączone do sieci Przedsiębiorstwa zostały wyposażone w wodomierze główne. Nie są natomiast wyposażone w urządzenia pomiarowe do wskazań ilości dostarczonych ścieków.

Sieci wodociągowo-kanalizacyjne, przy pomocy których dokonywane jest (odpowiednio) rozprowadzanie wody i transport ścieków wymagają remontów przy stałym zwiększaniu się kosztów eksploatacyjnych oraz innych zobowiązań niezależnych od Zakładu Usług Wodnych Ostrowite.

8. Standardy jakościowe usług, wpływ ustalonych taryf na ich poprawę.

- W zakresie jakości świadczonych usług Przedsiębiorstwo realizuje zadania określone :
- w zezwoleniu wydanym na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
 - regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązującym na terenie jego działania,
 - umowach z poszczególnymi odbiorcami usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
 - przepisach prawnych dotyczących ochrony środowiska, w rozporządzeniach w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych oraz ustalających wymagania dotyczące jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w tym wymagań bakteriologicznych, fizykochemicznych i organoleptycznych.

Dla poprawy jakości obsługi klientów wydzielono organizacyjnie Wydział Obsługi Klientów (Zarząd).

Do pionu obsługi klientów zaliczono : wydzielone stanowiska działu finansowo-księgowego (2 stanowiska fakturzystek i 1 stanowisko prowadzące ewidencję rozrachunków z klientami).

Zgłaszane awarie są sprawdzane i usuwane.

9. Spodziewane korzyści ekonomiczne przy wprowadzeniu nowych metod alokacji kosztów.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę praktycznie stosuje się dwie grupy odbiorców usług. Opłatę za dostawę wody dla wszystkich usługobiorców Przedsiębiorstwo stosuje już od 1994r.

Proponowane na 2007/08 rok taryfy, przy zastosowaniu nowych zasad alokacji kosztów w stosunku do cen stosowanych – ulegną zwiększeniu dla obu grup odbiorców wody .

Bazując na zbiorczych danych, taryfy proponowane na 2007/08 rok w porównaniu z danymi z taryf roku obrachunkowego 2006r.

- wzrosną o 0,05 zł/m³ dostarczonej wody podstawowej grupy odbiorców
- wzrosną dla przemysłowej grupy odbiorców o 0,09zł/m³.

Ceny za ścieki odebrane z gospodarstw domowych oraz od dostawców poza przemysłowych w stosunku do cen dotychczasowych wzrosną o 0,06zł/m³.

Na takie ukształtowanie się poziomu taryf odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych mają wpływ koszty eksploatacji , energetyka oraz zobowiązania odbiorców.

Wprowadzone taryfy nie gwarantują w roku ich obowiązywania zysku na poziomie umożliwiającym pozyskanie środków na realizację planowanych i koniecznych w 2007/08 roku modernizacji sieci kanalizacyjnej i wodociągowej oraz kontynuację prac dotyczących modernizacji posiadanych ujęć wody.

10. Zmiany warunków ekonomicznych w roku obowiązywania taryf.

Przy ustalaniu taryf na 2007/08 rok podstawę ich ustalenia stanowiły (zgodnie z wymogami Rozporządzenia) dane ewidencji księgowej. Ponieważ taryfy dotyczą 2007/08 roku konieczne było uwzględnienie w roku obrachunkowym danych także z 2006 roku. W związku z powyższym do obliczeń danych na 2007/08 rok zastosowano :

- w odniesieniu do kosztów osobowych wskaźnik inflacji na poziomie 0%
- a w przypadku pozostałych kosztów wskaźnik wzrostu cen produkcji przemysłowej na poziomie 0%.

Ustalając taryfy przyjęto stawki podatków i opłat obowiązujące w 2006 roku obrachunkowym zarówno w zakresie podatku od nieruchomości, jak i opłat w zakresie ochrony środowiska, ceny energii elektrycznej, kosztów materiałów i awaryjności oraz zespołów ludzkich oraz strat po stronie kosztów eksploatacji i przychodów.

Jednakże jest wiadomo, że ogłoszona inflacja na 2007 r ma wartość 1,2%, natomiast wskaźnik produkcji przemysłowej będzie na poziomie 1,7% przy wzroście cen energii prawie o 7% i nie wliczaniu w taryfę wartości nieregulowanych na podstawie skierowań do sądu.

11. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług.

Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów, które wynikają z obowiązujących przepisów prawnych i które zostały określone w zezwoleniu na działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz Regulaminie uchwalonym przez Radę Gminy Golub-Dobrzyń.

Jakość wody produkowanej przez przedsiębiorstwo jest zgodna zarówno z normami krajowymi, jak i normami europejskimi. Woda ujmowana jest z ujęć głębinowych. Podlega uzdatnianiu bez chemicznego wspomagania. Poddawana jest ponadto coraz lepszej dystrybucji i dzięki temu jest smaczna i zdrowa.

Natomiast oczyszczanie i odprowadzanie ścieków powoduje narastanie kosztów znacząco, powodem jest zbyt mała ilość ścieków. Należy nadmienić iż ilość odebranych ścieków nieznacznie wzrasta.

Wzrastające koszty energii i koszty innych czynników przypisanych dostawie wody i odbiorowi ścieków, spowodowały przedłożenie wniosku zwiększenia taryfy 1m³ wody i ścieków na 2007/08