

V

Załącznik
do uchwały Nr XXXVI/226/06
Rady Gminy Golub – Dobrzyń
z dnia 6 czerwca 2006r.

Regulamin utrzymania czystości i porządku w Gminie Golub – Dobrzyń

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne.

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Golub - Dobrzyń zwany dalej „Regulaminem” określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku w Gminie Golub–Dobrzyń dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych;
- 3) warunków rozmieszczania urządzeń o których mowa w pkt.2 i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 4) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 5) maksymalnego poziomu odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów;
- 6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe;
- 7) wymagań utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymania na określonych obszarach;
- 8) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i sposobów jej przeprowadzania.

Rozdział 2.

Obowiązki właścicieli nieruchomości dotyczące utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 2.1. Na każdego właściciela nieruchomości nakłada się obowiązek:

- 1) wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych (pojemniki, kontenery, worki na śmieci), ustawienia ich na terenach utwardzonych lub w altanach śmietnikowych i gromadzenia w tych urządzeniach odpadów komunalnych;
- 2) prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów wielkogabarytowych, budowlanych, niebezpiecznych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, w sposób określony z jednostką wywozową;
- 3) usuwania zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i gromadzenia ich w urządzeniach wymienionych w pkt 1 (z obowiązku gromadzenia zwolnieni są właściciele nie zabudowanych działek budowlanych do czasu rozpoczęcia budowy pod warunkiem, że na działce tej nie jest prowadzona działalność gospodarcza);
- 4) uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego oraz z chodników przylegających bezpośrednio do nieruchomości; usuwanie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie, natomiast innych zanieczyszczeń, w miarę potrzeby;
- 5) usuwania nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości;
- 6) usuwania odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych według częstotliwości ustalonej w niniejszym Regulaminie;
- 7) utrzymywania altan śmietnikowych lub utwardzonych terenów, na których ustawione są pojemniki na odpady oraz samych pojemników w odpowiednim stanie technicznym,

sanitarnym i estetycznym.

2. Wykonywanie obowiązków, o których mowa w ust. 1, na terenie budowy realizowanej w Gminie Golub - Dobrzyń, należy do wykonawcy.

§ 3.1. W celu zagospodarowania jak największej ilości surowców wtórnych zaleca się gromadzenie ich w specjalnie oznakowanych do tego celu pojemnikach.

2. Właściciele nieruchomości mogą samodzielnie i na własny koszt dostarczać surowce wtórne do punktów skupu, gromadzić je w pojemnikach lub workach do tego celu przeznaczonych będących własnością właściciela nieruchomości, przedsiębiorcy lub zlokalizowanych na terenie Gminy Golub - Dobrzyń przez Urząd Gminy.

§ 4.1. Mycie i naprawa pojazdów samochodowych na terenach publicznych, poza myjniami i warsztatami naprawczymi, jest dozwolone wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych.

2. Zezwala się na mycie pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości nie służących do użytku publicznego, pod warunkiem odprowadzania powstałych ścieków do kanalizacji lub zbiorników bezodpływowych, po uprzednim przejściu przez łapacz oleju lub odstojnik. Odprowadzanie ścieków bezpośrednio do gleby lub wód powierzchniowych jest zabronione.

3. Naprawa pojazdów samochodowych związana z ich bieżącą eksploatacją jest dozwolona na terenie nieruchomości, pod warunkiem, że nie spowoduje to zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów. Powstałe odpady powinny być gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 5. W przypadku prowadzenia na nieruchomości działalności gospodarczej i powstawania odpadów innych niż komunalne należy stosować przepisy ustawy o odpadach.

§ 6. Poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania na składowiskach odpadów jest ograniczony:

1) do 31 grudnia 2010 roku do nie więcej niż 75 % wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji;

2) do 31 grudnia 2013 roku do nie więcej niż 50%;

3) do 31 grudnia 2020 roku do nie więcej niż 35%;

w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995.

Rozdział 3.

Rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych.

§ 7.1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez wyposażenie nieruchomości w pojemniki i kontenery o odpowiedniej pojemności, uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:

1) dla budynków mieszkalnych - 20 l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110-120 l na każdą nieruchomość;

2) dla szkół wszelkiego typu - 3 l na każdego ucznia i pracownika;

3) dla żłobków i przedszkoli - 3 l na każde dziecko i pracownika;

4) dla lokali handlowych - 50 l na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110-120 l na lokal;

5) dla punktów handlowych poza lokalem - 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110-120 l na każdy punkt;

6) dla lokali gastronomicznych - 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne;

7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej jeden pojemnik 110-120 l,

8) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik 110-120 l na każdym 10 pracowników;

- 9) dla domów opieki, hoteli, pensjonatów itp. - 20 l na jedno łóżko;
- 10) dla ogródków działkowych - 20 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 litrów poza tym okresem.
3. W przypadkach określonych w ust. 2 pkt 4 i 5, jeśli jest prowadzona działalność spożywcza (w tym sklepy spożywcze) lub gastronomiczna, oraz w ust. 2 pkt 6 i 7, należy dodatkowo, na zewnątrz poza lokalem, ustawić dostateczną liczbę koszy na odpady.
4. Do zbierania okresowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników lub kontenerów, mogą być używane odpowiednio oznaczone worki udostępniane przez przedsiębiorcę, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę o odbieraniu odpadów komunalnych.
5. Odpady komunalne, nie mieszczące się w typowych urządzeniach do zbierania odpadów, należy gromadzić w specjalnie do tego celu dostosowanych kontenerach lub na wyznaczonym do tego celu miejscu na terenie nieruchomości.
6. Odpady powstałe w wyniku remontu i modernizacji lokali, np. gruz, należy gromadzić w specjalnych kontenerach, uniemożliwiających pylenie.
7. Pojemniki i inne urządzenia do zbierania odpadów powinny być ustawione w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników, jak i dla pracowników przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
8. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach i kontenerach na odpady komunalne: śniegu, lodu, gruzu, gorącego żużla, odpadów niebezpiecznych, medycznych oraz spalania odpadów komunalnych.
9. Właściciele terenów, na których organizowane są imprezy masowe, są zobowiązani do zapewnienia dostatecznej liczby pojemników bądź kontenerów do gromadzenia odpadów.
10. Odpady powinny być zbierane w sposób selektywny.
11. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować pojemniki o pojemności 0,8-1,6m³ :
- 1) z przeznaczeniem na makulaturę;
 - 2) z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne;
 - 3) z przeznaczeniem na szkło.
12. Pojemniki, o których mowa w ust. 11, winny posiadać logo lub nazwę przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów i oznaczenia określające rodzaj gromadzonych odpadów.
13. W miejscach, w których ze względów technicznych występują trudności w lokalizacji stałego pojemnika do selektywnej zbiórki odpadów, dopuszcza się stosowanie do gromadzenia odpadów worków foliowych.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

- § 8.1. Odpady z terenu nieruchomości należy usuwać nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. W przypadku placówek handlowo-usługowych zlokalizowanych poza budynkami wprowadza się obowiązek codziennego usuwania odpadów.
3. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, wprowadza się obowiązek usuwania odpadów niezwłocznie po zakończeniu imprezy. Obowiązek ten dotyczy także usunięcia skutków działalności z terenów przyległych, jeśli jest taka potrzeba.
- § 9.1. Właściciel nieruchomości nie skanalizowanej jest zobowiązany do opróżniania zbiorników bezodpływowych (szamb) z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia uwzględniając następujące normy:
- 1) produkcja ścieków w gospodarstwach domowych - 3,0 m³ osoba/miesiąc;
 - 2) usługi:

- a) bary, restauracje, - 3,0 m³/1 miejsce/miesiąc,
- b) sklepy spożywcze - 2,0 m³/1 zatrudniony/miesiąc,
- c) sklepy (poza spożywczymi) - 0,9 m³/1 zatrudniony/miesiąc,
- d) apteki - 3,0 m³/1 zatrudniony/miesiąc,
- e) przychodnie zdrowia – 3,0 m³/1 zatrudniony/miesiąc,
- f) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne - 4,5 m³/1 zatrudniony/miesiąc,
- g) inne - 0,45 m³/1 zatrudniony/miesiąc,
- 3) zakłady produkcyjne:
 - a) bez natrysków - 0,45 m³/1 zatrudniony/miesiąc,
 - b) z natryskami - 1,5 m³/1 zatrudniony/miesiąc.

§ 10. Właściciele nieruchomości wykonują obowiązki wymienione w § 8. i § 9. za pośrednictwem przedsiębiorców posiadających zezwolenie Wójta Gminy Golub - Dobrzyń na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych.

Rozdział 5.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 11.1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dołożenia starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla otoczenia.

2. Utrzymywanie zwierząt domowych nie może być szkodliwe dla innych osób; uciążliwości hodowli i chowu zwierząt nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości, na której zlokalizowana jest hodowla lub chów.

§ 12.1. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, a w szczególności psy, należy:

- 1) prowadzenie psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną lub psa w inny sposób zagrażającego otoczeniu w nałożonym kagańcu;
- 2) stały skuteczny dozór nad psami i innymi zwierzętami domowymi;
- 3) nie wprowadzanie psów i innych zwierząt domowych do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, jak schroniska, lecznice, wystawy itp. postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów - przewodników;
- 4) nie wprowadzanie psów i innych zwierząt domowych na teren placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż i kąpielisk;
- 5) usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez psy i inne zwierzęta w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych (zieleńcach, pasach drogowych itp. postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów – przewodników;
- 6) nie dopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe.

2. Zwolnienie psa ze smyczy, ale z nałożonym kagańcem jest dozwolone jedynie poza terenem zabudowanym.

3. Zwolnienie psów ze smyczy jest dozwolone wyłącznie na terenie nieruchomości należycie ogrodzonej, w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem.

§ 13.1. Hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy.

2. Postanowienia ust.1 dotyczą także zwierząt nie udomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

Rozdział 6.

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 14. Zakazuje się chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich w budynkach wielolokalowych i budynkach jednorodzinnych w zabudowie zwartej.

§ 15. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) przestrzegania obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych;
- 2) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 216 z późn. zm.);
- 3) wytwarzane podczas prowadzenia hodowli odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości, jak również wód powierzchniowych i podziemnych;
- 4) utrzymywanie i prowadzenie hodowli nie będzie powodowało uciążliwości, w szczególności zapachowych, hałasu dla współużytkowników oraz użytkowników nieruchomości sąsiednich.

§ 16. Pszczoły winny być trzymane w ulach, ustawionych w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości, w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 7.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania.

§ 17.1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania w miarę potrzeb deratyzacji na terenie nieruchomości, jednak nie rzadziej niż raz na rok w okresie od 15 kwietnia do 15 maja.

2. Obowiązkową deratyzacją obejmuje się obszar całej gminy.