

MAPA DŁUGOCĘLOWYCH PROJEKTÓW
skala 1:1000

**MIJESKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
NA OBSZARZE WSI SOKOŁOWO, OBEJMUJĄCY DZIAŁKĘ NR 48/3**

RYSunEK PLANU

skala 1 : 1000 w której 1 cm = 10 m

50 m

0

K.E.R.G. 242-22/2013
NR KS. ROB. 78/2013

woj. kujawsko-pomorskie
pow. golubsko-dobrzyński
gm. Golub-Dobrzyń
obręb: SOKOŁOWO
działka: 48/3

Układ odniesienia wysokości: Króński 60
Układ współrzędnych płaskich 1965 strefa 3

k.m. 355.242.164,212

Niniejsza mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń dotyczących służebności gruntowych.

Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości zostały wyznaczone w terenie i zostały określone z wymaganą dokładnością pomiaru. Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków sygnalowanych w odległości 4,0 m od granicy nieruchomości.

OBOwIAZUJĄCE USTALENIA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ▲ OBOwIAZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- ▲ NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ▲ GRANICA STREFY OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- ▲ WYMIAROWANIE (wymiary w metrach)
- 1-3 NUMERY PORZĄDKOWE TERENÓW

OZNACZENIA INFORMACYJNE (UZUPeLNIĄJĄCE)

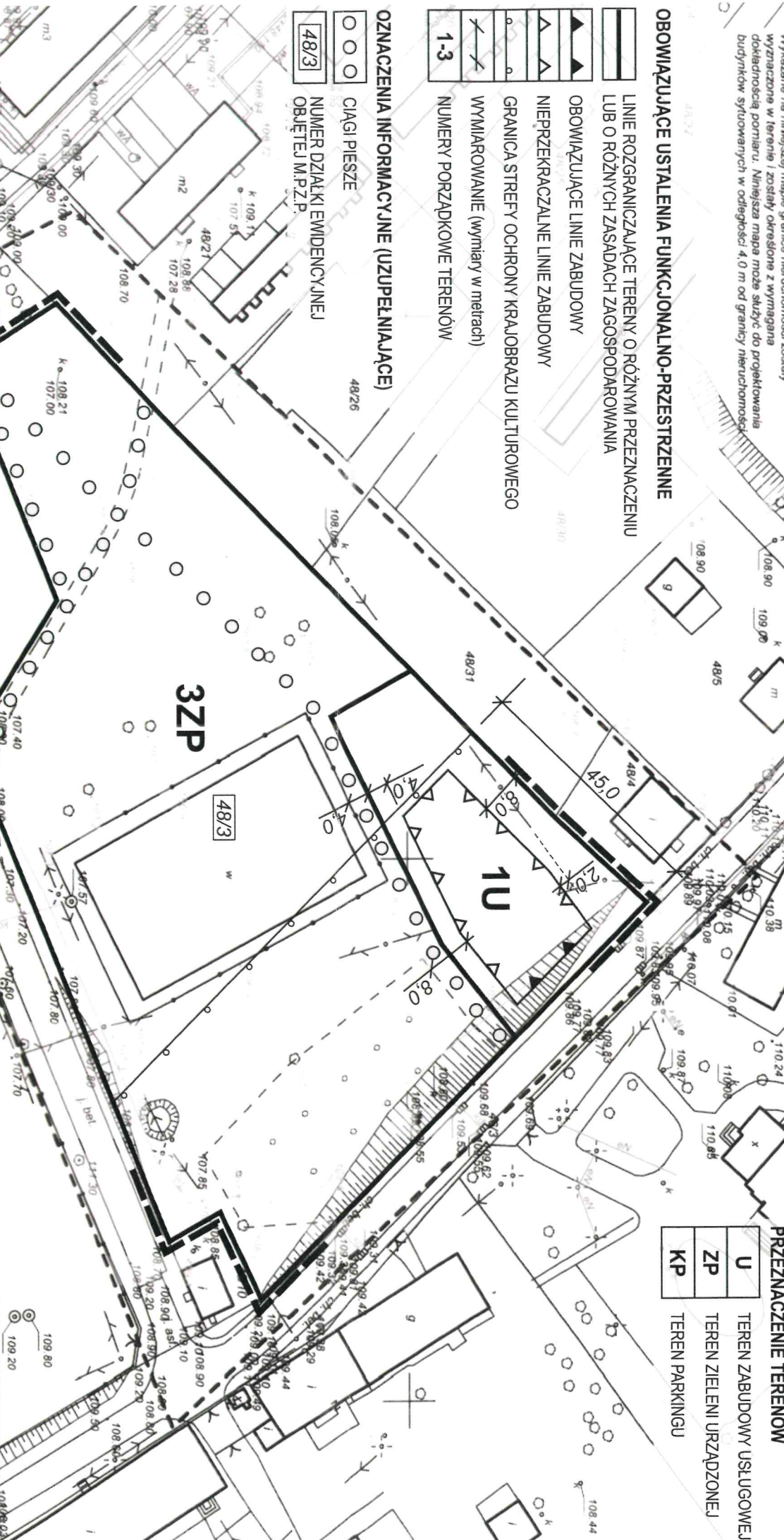
- ○ ○ CIĄGI PIESZE
- 48/3 NUMER DZIAŁKI EVIDENCYJNEJ
- OBJĘTEJ M.P.Z.P.

USTALENIA OBOwIAZUJĄCE

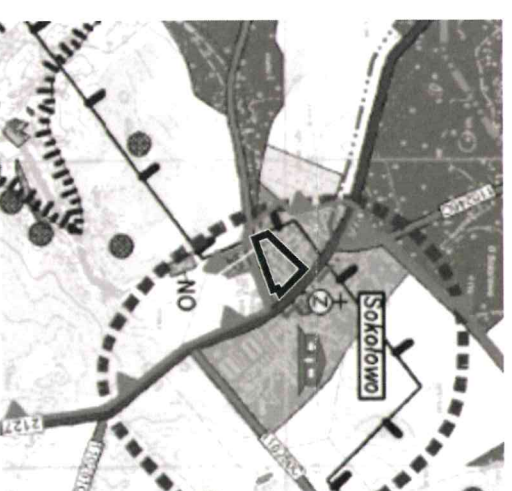
- GRANICE
- OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- U TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- KP TEREN PARKINGU

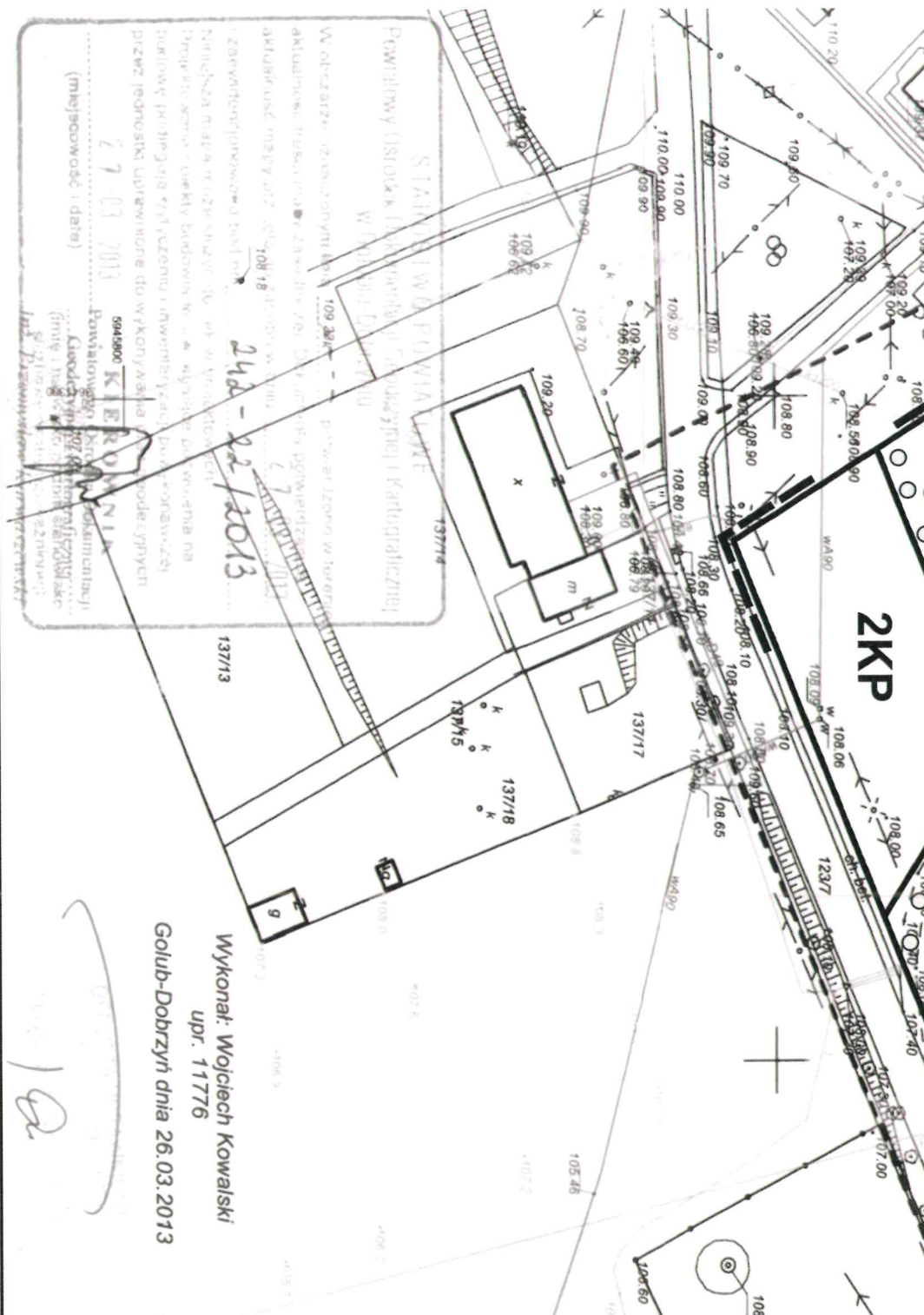


Wyrz z rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golub-Dobrzyń skala 1:10000 (fragment pomniejszony do skali 1:20000)



Wypis z legendy Studium

- tereny kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy wsi, w tym terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, usługowej i zagrodowej
- tereny lasów
- tereny ogrodów działkowych
- granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy
- granica korytarza ekologicznego 'Dolina Drwęcy - Dolina Wisły Zachodni z zespołu dworsko-parkowe wpisane do rejestru zabytków
- stanowiska archeologiczne - strefa ochrony archeologicznej 'OW'
- drogi gminne
- granica terenu objętego planem



Wykonał: Wojciech Kowalski
upr. 11776
Golub-Dobrzyń dnia 26.03.2013